



ヤマト住建 × innovation

この(土)(日)は

# 屋上グランピング

を体験しませんか

## 住宅で叶う屋上リビング空間

忙しい日常でも自宅にいなからキャンプのように  
身近な人同士が気軽に集まり、心地の良い時間  
を楽しむ『グランピング』です。

何気ない日々が『贅沢』に感じられる場所になり、  
グランピングで自然に人と人が繋がり、楽しさを  
共有できる場所が自宅にある…そんな生活ステキ  
だと思いませんか？



GREEN DOG × PLUS ONE LIVING

設備仕様相談会同時開催



詳細は裏面にてご確認ください。



ラグジュアリーな  
キャンプ体験を  
我が家の屋上で。

ヤマト住建 住まいのギャラリー船橋店 モデルハウス屋上庭園

**BIG** チャンス

住まいのギャラリー船橋店 / 限定イベント /

# 豪華賞品 大抽選会開催

2017.5.13 SAT 5.14 SUN **ハズレなし!**

ガラガラ抽選会でその場でお渡し!!

No.1 最新家電 No.2 おもちゃ No.3 日用品

参加者 全員対象

お父様も大喜び!! お子様も大喜び!! お母様も大喜び!!

さらに!!

お菓子の掴み取り&スーパーボールすくいも同時開催

参加者 全員対象

是非ご家族、お友達をお誘いの上、お越しくださいませ。

ご家族皆様に  
喜んでもらう為に  
様々な軽食・BBQ・イベントを  
ご用意して  
お待ちしております。



## TETTO Festa

G.W.の疲れを明るく楽しく癒しませんか!?

屋上の魅力 体験イベント

FESTAのひとつを 屋根ではできない体験、屋上庭園で  
家族の思い出を育みませんか。

# 5.13 SAT 14 SUN

10:00-16:00



クラムチャウダー  
カットステーキ  
焼きマシュマロ  
ディップ&クラッカー

ご来店  
予約受付中!!

この週末はヤマト住建のお店で「家づくり」を学ぼう!!  
WEB予約限定でもれなくQuOカードプレゼント中!!

QUO カード

開催場所  
ヤマト住建 船橋店  
屋上庭園

〒274-0814  
千葉県船橋市新高根1丁目9-25

※小さなお子様も安心して  
参加いただけます。  
※雨天の場合は、事前にお電話で  
お問い合わせください。

## 同時開催 住宅ローン審査相談会

頭金0円・自営業者様・他ローン返済中の方も、まずはお気軽にご参加ください。



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2016 **HOUSE OF THE YEAR**

**7期連続受賞**

**大賞 受賞**

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014  
応募商品において

屋上庭園  
販売実績  
5年連続  
全国  
NO.1

ゼロエネルギーハウス

**ZEH×屋上庭園**  
のある家

PLUS ONE LIVING

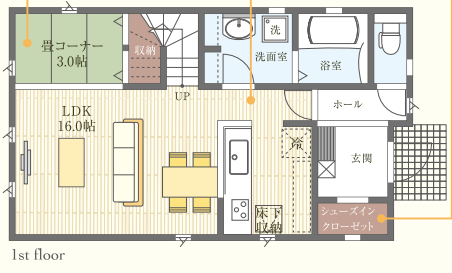
参考プラン 4LDK+屋上庭園  
建物面積/101,64㎡(30.74坪)

土地探しもお任せください。

只今、土地仲介手数料  
無料キャンペーン  
—— 実施中 ——

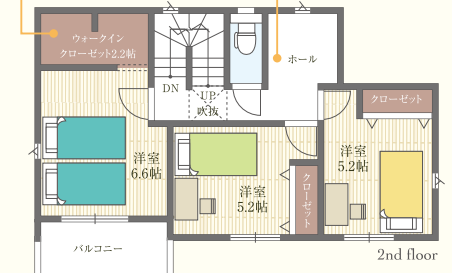
ご家族の夢を形に  
自由設計。

ちょっと横になりたい時も  
使いやすいスペース。  
家事動線に優れており、  
ママも楽々です。



太陽光発電  
ヤマト初期ゼロ  
対応

6帖分の屋上庭園では  
家族だけの特別な  
空間として楽しめます。



限定**5**棟 **すべて  
コミコミで** **1,870** (税別) 万円

**全て自由**

- 建物本体価格
- 自由設計費
- ヤマト初期ゼロ太陽光発電システム
- 屋上庭園
- 付帯工事費
- 外張り断熱工法
- 制振装置
- 建築確認申請費
- 24時間換気システム
- 樹脂サッシ
- HEMS

**屋上プライベート DOG GARDEN**

GREEN DOG × PLUS ONE LIVING

愛犬と楽しく暮らせる住宅相談会開催

ヤマト建では、愛犬の専門店GREEN DOGとInnovationが共同開発した「屋上プライベートDOG GARDEN」を採用。犬が犬らしく、人も自然体でゆったりできる心地いい風、太陽の光や、心地いい風、植物の香りを感じられて、犬も人もびのびと過ごせる、上質な空間を目指しました。

※ドッグガーデンについての価格・詳細はスタッフまで

北海道シェアNo.1の樹脂サッシメーカー

**エクセルシャノン**

相談会同時開催

**樹脂サッシ**

冬暖かく、夏涼しい。  
部屋のいごちちは、大きな問題。  
だから、小さなことまでこだわりました。  
窓の違いが  
“いごちちの違い”になります。

近畿No.1  
樹脂サッシ供給率で第1位!  
52%のシェア  
実証期間  
2015年11月～2015年12月

樹脂だから  
結露の発生を軽減します。  
樹脂の熱の伝わりは、アルミの約1,000分の1。室内外の温度差で生じる結露を大幅に軽減します。

目的別に選択できる  
ガラスでよりよい効果が  
得られます。  
夏場の冷房効果を高める  
遮熱タイプと冬場の暖房  
効果を高める断熱タイプを  
お選びいただけます。

**ZEH補助金公募スタート**

今年度のZEH補助金(75万円)の申請は、S1IIに登録されたZEHビルダーが設計、建築または販売を行う住宅が対象です。

YAMATO建建は  
ZEHビルダー  
登録会社です。

なんと/11.  
1年間の一次エネルギー消費  
**0kW以下**

※1 発電のために必要な、石油や天然ガスなどの化石燃料や水力など、自然界に存在するものから得られるエネルギーのこと。  
※2 冷暖房、換気、照明、給湯設備のエネルギー消費量をそれぞれ計算し、合算して算出。

**24時間換気システム**  
GADELIUS  
いつもクリーンで  
快適な空気環境を  
つくります。

**外張り断熱工法**  
断熱材の厚さ(厚) **40mm**  
断熱性能が大幅に上がります。

**樹脂サッシ**  
断熱性・気密性の  
優れた樹脂サッシは、  
地球温暖化・高性能住宅に  
必要不可欠な次世代仕様。  
**経費  
節減**

**太陽光発電システム**  
**HEMS**  
iRemocon Z Wi-Fi  
家の中の様々な  
情報を表示

**BELS(ベルス)とは?**  
Building-Housing Energy-efficiency Labeling System(建築物省エネルギー性能表示制度)の略称です。新築・既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し、認定する制度です。性能に応じて5段階で★表示がされます。ヤマト建建の住宅は5つ星の表示が可能な高性能住宅です。

**5つ星住宅です!**  
ヤマト建建は  
国が推進する表示制度を  
ヤマト建建はいち早くご提案  
新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、単で言うところ「燃費」を表すものです。住宅にも自動車と同じように「燃費」があり、ヤマト建建は「燃費」のよい住宅をお客様にお勧めいたします。

表示★数	省エネ基準との位置づけ	性能の目安(銀行基準=1)
★★★★★	省エネ基準(平成28年基準)	0.8
★★★★	誘導基準	0.85
★★★	誘導基準	0.9
★★	省エネ基準(平成28年基準)	1.0
★	既存の省エネ基準	1.1

毎日の心地よい生活をデザインする **充実の設備仕様**

**Kitchen**  
キッチン  
標準装備  
Panasonic TOCLAS  
LIXIL  
クックトップ  
IHクッキングヒーター  
標準装備  
カップボード  
標準装備  
食器洗い乾燥機  
標準装備

**Bathroom**  
バスルーム  
標準装備  
Panasonic TOCLAS  
LIXIL  
HouseTec  
浴室暖房換気乾燥機  
標準装備  
トイレ  
標準装備  
LIXIL TOTO  
ウォシュレット  
標準装備

**Wash basin**  
洗面台  
標準装備  
LIXIL TOTO  
くもりシャット! ヒーターレスでくもりくみりミラー  
Vibration dampers  
制振ダンパー  
標準装備  
制振装置  
前後+制振の  
地震に強い家を実現!!  
Sun light  
ショックゼロ  
標準装備  
ショックゼロ  
対応可能です!  
太陽の「光」のエネルギーを  
「電」エネルギーに変換する  
太陽光発電システム。  
太陽光発電は発電時にCO2を  
発生させない、地球に優しい電力です。

**ACCESS MAP**

住まいのギャラリー  
船橋店  
船橋住宅展示場

東葉高速線「飯山満」駅より徒歩14分  
新京成線「高根公団」駅より徒歩15分

MAPCODE 6 498 271\*14

まずはお気軽にお電話ください

0120-33-6704

宅地建物取引業免許・国土交通大臣(4)第5946号 建設業免許・国土交通大臣許可(特-25) 第20661号 (社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 ことKANSAI 住環境協議会会員

**ヤマト建建**

ヤマト建建株式会社  
【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■創業/昭和62年11月 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円  
■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みぞと銀行・関西アーバン銀行

**住まいのギャラリー 船橋店**

〒274-0814 千葉県船橋市新高根1丁目9-25

http://www.yamatojk.co.jp/  
ヤマト建建 検索  
ヤマト建建 ホームページ▶▶▶  
※携帯電話・スマートフォンからの閲覧におけるバケツ通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。

LINE@  
でお得な最新情報  
配信中国!