

# おかげさまで 創業30周年

## 7 HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2016

### ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

# 7期連続受賞記念イベント

## 4/15(土)・16(日)

開催時間 11:00~16:00

 **2016年度W受賞**  
《特別優秀賞・特別優秀企業賞》

---

**大賞**  **受賞** 日本における省エネ性能 No.1住宅に選ばれました。  
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014応募商品において

**2014年度W受賞《大賞・優秀企業賞》**

### モデルハウス ご覧になれます!!

来場予約は **WEB**が  
お得!

来場予約は  
こちらから



※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかる  
パケット通信料は、お客様ご負担になります。  
予めご了承ください。



みんなが大好きな  
「それいけ!アンパンマン」が登場!!

 **ふわふわ**



©やなせたかし/フレーベル館・TMS・NTV

**日時** 4月15日(土)・16日(日) 11:00~16:00

**場所** ヤマト住建 鈴蘭台店

ご家族で楽しめる  
イベントも同時開催!

**ガラガラ抽選会** **飲食コーナー**

※アンケートにご協力いただいたお客様にのみ参加いただけます。また数に限りがございますので予めご了承ください。都合により内容を変更する場合がございます。

**ハズレなし** **ポップコーン**  
●ハッシュドポテト  
●ポップコーン  
●フランクフルト

**キッズ限定コーナー**

キャラクターお面プレゼント!!  
キャラクターおもちゃプレゼント!!  
キャラクターガチャガチャプレゼント!!  
スーパーボールすくい

※景品については無くなり次第終了とさせていただきます。都合により内容を変更する場合がございます。予めご了承ください。

2015年度注文住宅販売 神戸市北区 地域ビルダー部門 **シェア率15.7%** ※住宅産業研究所調べ ※注文住宅には建築条件付き分譲を含む

着工棟数 **NO.1** 多くの人にヤマト住建が選ばれています。

グッドデザイン賞を受賞しました  
**GOOD DESIGN AWARD**  
**2015年度受賞**

鈴蘭台店  
限定5棟

**HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2016** **受賞記念開催**  
選べるキャンペーン

HOY2016 特別優秀受賞商品「エネージュUWs」  
グレードアップ  
最大150万円分のポイントをプレゼント!

エネファーム & スマートコンロ  
エアコン1台で家中快適 全館空調システム

詳しくは裏面をご覧ください

**協賛 大阪ガス特設催事コーナー**

おトク情報満載! エネファーム、スマートコンロ、ガラストップコンロ説明会開催中!!

●揚げタコ焼き ●原宿ドッグ



アツアツで焼いたアツアツをどうぞ!

# ① グレードアップキャンペーン

期間中にご契約いただいた住宅を  
 『エネージュUWs』の仕様へグレードアップ!!

ウルトラ断熱あったかハウス



<ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー概要>  
 HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2016  
 建物躯体とエネルギー設備機器をセットとして捉え、トータルとしての省エネルギー性能の優れた住宅を表彰し、さらなる省エネルギーによる環境負荷削減の推進と快適な住まいの実現に貢献することを目指しています。

エネージュUWsはZEHの基準値をラクラククリア!!

- 家全体を内側・外側から断熱する内・外W断熱
- アルミサッシの約4倍の断熱効果樹脂サッシ
- ヒートショックの防止
- 健康改善効果
- 医療費の軽減

<p><b>樹脂サッシ+Low-Eトリプルガラス</b></p> <p>高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓</p> <p>結露防止</p> <p>ガラス断熱 31%向上</p> <p>断熱効率 0.8%向上</p>	<p><b>24時間換気システム</b></p> <p>いつもグリーンで快適な空気環境をつくれます</p> <p>外付ロールスクリーンラクシェード</p> <p>窓からの過熱を60%以上カット</p>	<p><b>制振ダンパー-evoltz</b></p> <p>耐震構造をしなやかに、そして強くする</p> <p>地震の衝撃を1/2に吸収</p>	<p><b>地震対策</b></p> <p>木造軸組工法+パネル工法</p> <p>ワンランク上の構造を実現</p>
<p><b>樹脂サッシ+Low-Eトリプルガラス</b></p> <p>高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓</p> <p>結露防止</p> <p>ガラス断熱 31%向上</p> <p>断熱効率 0.8%向上</p>	<p><b>24時間換気システム</b></p> <p>いつもグリーンで快適な空気環境をつくれます</p> <p>外付ロールスクリーンラクシェード</p> <p>窓からの過熱を60%以上カット</p>	<p><b>制振ダンパー-evoltz</b></p> <p>耐震構造をしなやかに、そして強くする</p> <p>地震の衝撃を1/2に吸収</p>	<p><b>地震対策</b></p> <p>木造軸組工法+パネル工法</p> <p>ワンランク上の構造を実現</p>

[UA値] 外皮平均熱貫流率 <b>0.25</b> (W/m <sup>2</sup> ·k)	[C値] 隙間相当面積 <b>1.0</b> 以下 (cm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	断熱等性能等級 <b>4等級</b>	一次エネルギー消費量等級 <b>5等級</b>
--	--	-----------------------	----------------------------

お好みの商品と自由に交換できる!

# ③ ポイントプレゼント

最大**150万円分**のポイントをプレゼント!

例えばこんな商品

- 太陽光発電システム
- 外壁タイル
- 屋上庭園
- 増坪工事
- キッチン収納
- 解体工事
- 外構工事
- IHクッキングヒーター
- オール電化

# ② エネファーム&スマートコンロ



ガスで発電 次世代 ENE-FARM type S

## 話題の先進省エネ機器「エネファーム」

【エネファームとは】  
 家庭用燃料電池「エネファーム」とは、「エネルギー」と「ファーム=農場」の造語です。水素と酸素から電気をつくること、水と大地で農作物をつくることはとても似ています。自分のエネルギーを自分でつくる。これからのエネルギーの考え方を、ファームという世界観により実現し、家庭用燃料電池「エネファーム」は環境にやさしいエネルギーの使い方を表現します。

大阪ガス スマートコンロ  
 キッチンをもっとスマートに  
 指先一つでスマートな操作。これからのコンロの新しいかたち。

指先ひとつで思いのままに炎を使える操作感  
 なめらかな操作性の「ツイストスイッチ」  
 「ツイストスイッチ」の中央をタッチしながら上へスライドさせて点火する、スマートな操作感。  
 指先でカンタン操作の「タッチスイッチ」  
 電源オンで、温度調節やタイマー機能などがアイコンで表示され、設定がひと目でわかります。

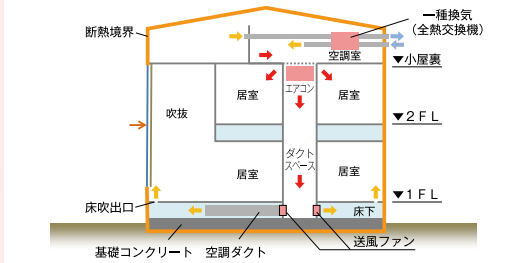
家族みんなに優しい

# ④ 全館空調システム

## エアコン1台で家中快適

全館空調の要素は「建物の断熱・気密性」「高効率エアコン」「高効率の小型ファン」の3つです。エアコンからの空気をダクトを通し床下空間に送り、家全体を主に床から暖めたり、冷やしたりします。

### お家の床から空気をコントロール



全館空調では、エアコンと全熱交換器で気温のコントロールをします。全熱交換器は換気の時、外に出す空気から「熱と湿気」を家の中に入れ、空気に戻す装置です。換気による熱のロスが減り、省エネに有効です。フィルターを通り入ってくる外の空気は、全熱交換器で熱と湿度を与えられたのち、エアコンで適温に調整されたダクトを通って床下へ。床から各部屋を暖めたり冷やしたりします。

調整された快適な空気が直接各階の床下に送られてお家を循環するので、快適性と省エネを両立させた理想の生活がうたうだね!

※空調システム監修 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登  
 ※対象商品 [ UW/SE/W ]

鈴蘭台店限定5棟

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2016

# 受賞記念 選べるキャンペーン 開催

この度、「エネージュUWs」が「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2016」特別優秀賞と特別優秀企業賞をダブル受賞いたしました。皆さまへの感謝の気持ちを込めて、キャンペーンを開催いたします。  
 ※詳しくはスタッフにお尋ねください。

プランニングスタッフがわかりやすくご説明いたします

お家の装備がその場で見て、触れて、体感できます!



## 住まいのギャラリー 鈴蘭台店

■神戸電鉄「西鈴蘭台」駅 徒歩12分  
 MAPCODE 12 480 200\*63

住まいのギャラリー 鈴蘭台店 鈴蘭台住宅展示場

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号  
 (約)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうほう KANSAI 住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区須賀通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル 1801号  
 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先全額親戚/三井住友銀行、三菱東京UFJ銀行、みずほ銀行、関西アーバン銀行

鈴蘭台住宅展示場 〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5  
 TEL.078-595-0123 営業時間 AM9:00~PM7:00(水曜定休)

お問い合せは 0120-82-1122

当社ホームページにも多彩な物件情報がございます。  
<http://www.yamatojtk.co.jp> ヤマト住建 検索

ヤマト住建 ホームページ

新しい会社案内ができました!!

会員登録で お得情報GET!!

分かりやすいと評判の、動画にてのご案内です!

※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。  
 ※広告有効期限/平成29年4月末日

高気密高断熱住宅 + 樹脂サッシ + 全館空調システム

- 暖房
- 冷房
- 調湿
- 換気
- 空気清浄

### 東京大学 名誉教授が監修

建築環境工学が専門で、東京大学名誉教授でもある坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を続け、国および東京都の省エネルギー施策の立案にも参加した、その分野のエキスパートです。先生が推薦するこのシステムは、学術的にも高効率性が証明された信頼できる画期的な方法です。



東京大学 坂本雄三 名誉教授 ▶  
 (独立行政法人 建築研究所 理事長)