

滋賀店限定
新春キャンペーン
ご好評につき
追加5棟

創業30周年記念 キャンペーン

すべてコミコミの安心パック

特別仕様

参考
価格

30坪

2階
建て

4LDK

1,480 (税別)
万円

※本キャンペーン適用にあたって現場見学会とハウジングモニター登録が条件となります。



ハウス・オブ・ザ・イヤー・
イン・エナジー・2015

HOUSE
OF THE YEAR
ENERGY 2015

6期連続受賞

大賞受賞

日本における省エネ性能
No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014
応募商品において

ZEH住宅限定販売

ヤマト建建は
ZEHビルダー
登録会社です

ZEHとは「快適な室内環境」と「年間で消費する住宅のエネルギー量」が正味で概ねゼロ以下を同時に実現する住宅
※冷暖房、換気、照明、給湯設備のエネルギー消費量をそれぞれ計算し、合算して算出

30周年を記念して
30万円分
選べるオプション

30年外装材メンテナンスフリー
～屋根・外壁・シーリング材までこだわりました～

GOOD DESIGN
AWARD 2015

太陽光システムを
初期費用0円で設置

シロキゼロ
対応可能です!

プラスソーラーで光熱費0円住宅

アフターサービス
最長30年の長期保証

お引渡し時に構造上主要な部分の
瑕疵に対して10年間を保証をする
保証書を発行しています。また、初
期保証期間(10年間)の満了時に
点検の結果に基づき必要の有償メ
ンテナンスを行なった場合は、10年ご
とに10年間を保証し、最長30年の長
期保証制度を設けています。

耐震構造をしなやかに、そして強くする
BILSTEIN製
制振ダンパー採用

耐震+制振
揺れに耐える 揺れを制御する

evoltzの特徴

世界最高峰のサスペンション
メーカー-BILSTEINは、どんな
衝撃にも、建物の構造部材が
損傷する前の小さな揺れから
大きなブレーキを掛けます。
●繰り返し余震にも効果を発揮。
●建物への衝撃(地震エネルギー)を
やわらげ、揺れを止めます。
●120年保証の長い耐久性。

樹脂サッシ

部屋のいごちちは、大きな問題。
だから、小さなことまで
こだわりました。

冬暖かく、夏涼しい。
窓の違いが
"いごちちの違い"
になります。

Low-E複層ガラス
だから熱の出入りを
軽減します。
2枚のガラスの空気層と
ガラス内側の
金属コーティングに
より熱の伝わりを軽減。
単板ガラスの約4倍の
断熱効果を発揮します。

樹脂だから
結露の発生を
軽減します。
樹脂の熱の伝わりは、
アルミの約1,000分の1。
室内外の温度差で生じる結露を
大幅に軽減します。

目的別に選択できる
ガラスでよりよい
効果が得られます。
夏場の冷房効果を高める
遮熱タイプと
冬場の暖房効果を高める
断熱タイプを
お選びいただけます。

内・外
W断熱

冬暖かく、
夏は涼しい!

天井 高性能グラスウール155mm

外壁(外側) アクリルボードALN-NF-30mm
(硬質ウレタンフォーム保温板)

外壁(内側) ビーズ法
ポリスチレンフォー
保温板 特号 50mm

床 ポリスチレンフォーム105mm
《気密工事》
すべての目地部を気密テープで
目地処理することで 熱損失を抑えます

標準仕様 HEMS

iRemocon Z
Wi-Fi

家の中の
様々な情報を
表示

標準仕様 木造軸組工法
+パネル工法

ワンランク上の
構造を実現

標準仕様 金物工法

建物の一体性
を高める
金物工法

ヤマト建建は
5つ星住宅です!

国が推進する表示制度を
ヤマト建建はいち早くご提案

新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住
宅版BELS」は、車で言うところ「燃費」を表す
ものです。住宅にも自動車と同じように
「燃費」があり、ヤマト建建は「燃費」のよ
い住宅をお客様にお勧めいたします。

表示★数	省エネ基準との位置づけ	性能の目安(実行基準=1)
★★★★★	省エネ基準以上の位置づけ	0.8
★★★★	省エネ基準以上の位置づけ	0.85
★★★	誘導基準	0.9
★★	省エネ基準(平成28年基準)	1.0
★	既存の省エネ基準	1.1

BELS(ベルス)とは Building-housing Energy-efficiency Labeling System(建築物省エネルギー性能表示制度)の略称です。新築既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し認定する制度です。性能に応じて段階で★表示がされます。ヤマト建建の住宅(45㎡)の表示が最も高性能住宅です。

来店のご予約は
ご来店予約受付中!!

- 事前ご予約の方を優先とさせていただきます。
- 当日のご予約の方は対応が出来ない可能性が有る事を予めご了承ください。
- 平日をご希望の方はお問い合わせください。

WEBでの来店予約
していただいた方
QUOカードプレゼント!!

WEBからのご予約がお得です!



お電話にてお問い合わせください



0120-93-6291

お車でのご来場は
マップコード
MAPCODE
148 608 343*22 をご入力
ください

二世帯応援キャンペーン

解体工事費無料 湖南省・甲賀市 限定3棟

家事や子育ての
協力でお互いに
負担を軽減

生活費が
一元化できて
経済的

二世帯住宅応援 コミコミパック

みんなの様子や
変化が分かり、
助け合える。

いつも一緒に安心!!「安らぎ」も「絆」も得られる!!



お得で家族みんながしあわせな暮らし!



地震に強く、外張り断熱の快適住宅が
すべてコミコミで安心価格!!

建物本体価格	+	外張り断熱工法	+	自由設計費 建築確認申請費
制振ダンパー	+	付帯工事費	+	諸費用 ・地盤調査費用・現況測量費用・瑕疵 担保責任保険 (JIO保険)費用
= すべてコミコミ!!				

諸費用
付帯工事費
制振ダンパー
外張り断熱工法
自由設計費・建築確認申請費

建物
本体価格
52坪

52坪

すべて
コミコミ

52坪

オトク!!

二世帯住宅応援コミコミパック

- 耐震
- 制振
- 外張り断熱住宅仕様

52坪

2,880万円 (税別)

建て替えによる建物の解体工事費無料

上下階分離型

親世帯と子世帯の住宅を、
建物の上下階に入れて配慮

子
親
間取りの共有:なし
完全分離タイプ

- 1階面積: 88.60㎡ (26.80坪)
- 2階面積: 86.12㎡ (26.05坪)
- 延床面積: 174.72㎡ (52.85坪)
- 親世帯: 76.18㎡ (23.04坪)
- 子世帯: 98.54㎡ (29.80坪)
- 共用部: 0.00㎡ (00.00坪)



平面分離型

親世帯と子世帯の住宅を、
左右隣合わせに配置

子
親
間取りの共有:なし

- 1階面積: 81.98㎡ (24.79坪)
- 2階面積: 82.81㎡ (25.05坪)
- 延床面積: 172.24㎡ (52.10坪)
- 親世帯: 76.18㎡ (23.04坪)
- 子世帯: 96.05㎡ (29.05坪)
- 共用部: 0.00㎡ (00.00坪)



玄関共用型

親世帯と子世帯が、
一つの玄関・ホールを共に使用

子
親
間取りの共有:
玄関・ホール
共有タイプ

- 1階面積: 87.77㎡ (26.55坪)
- 2階面積: 83.22㎡ (25.17坪)
- 延床面積: 170.99㎡ (51.72坪)
- 親世帯: 75.35㎡ (22.79坪)
- 子世帯: 83.22㎡ (25.17坪)
- 共用部: 12.42㎡ (3.75坪)



建て替え応援 キャンペーン実施中!!

解体工事費
無料



家具お預かり
サービス



仮住まいの
ご紹介



詳しくはお電話にてお問い合わせ下さい。TEL:0120-93-6291

※画像はイメージです。