

塩屋北町
4丁目
にて開催

施主様のご好意により

こだわりの注文住宅

お客さま宅 完成見学会

家づくりの先輩から学ぼう!!
お引き渡しする実際の建物をご見学できます!

見学会は
家づくりの勉強会
見て実感!!

11 26 27
SAT SUN

2日間限定 11:00am-4:00pm

※画像はすべてイメージです。今回の見学会のお宅とは異なります。

施主様こだわりの数々を是非ご覧ください

こだわりその1 制振ダンパー

地震の衝撃を早期に吸収し、建物の損傷を防ぐ!
共振による、ゆれの驚異的な増長をさせない!

耐震

CHIHIRO X BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker



こだわりその2 樹脂サッシ

結露が起きにくく防音効果も大幅にUP!!

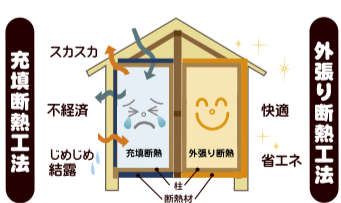
省エネ

アルミサッシの約4倍の断熱効果

結露防止



こだわりその3 断熱・省エネ性能



少しのエアコンでも夏に涼しくて冬に温かい、住みやすい住宅にこだわりました。

こだわりその4 太陽光発電システム

売電が住宅ローンを助けてくれます。国の制度を最大限に活用することにこだわりました。



こんな方は見学会にお越しください!!

- ✓ 建替えようか、買い替えようか悩んでいる
- ✓ 土地探しから家づくりを始めようと思っている方
- ✓ 住宅展示場の非現実的な家よりも、現実的な家をご見学したい方
- ✓ 一般住宅と省エネ住宅の違いがわからない方
- ✓ どんな条件でいくらの金利で、住宅ローンが借りられるか心配な方
- ✓ 今の家賃程度で支払いできる家づくりを知りたい方
- ✓ 校区限定で土地を探している方
- ✓ 光熱費を抑え、しかも地球にやさしい家に住みたい方

1つでも当てはまる方は見学会へGO!!

耐震・制振性能を体感できます! 高気密・高断熱の住宅を見学できます!

会場:神戸市垂水区塩屋北町4丁目



会場

現地に駐車されると近隣にご迷惑がかかりますので、事前にご連絡ください。

お車でのご来場はMAPCODE 31 236 005*52 をご入力ください

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015
6期連続受賞
2015年度W受賞《特別優秀賞・優秀企業賞》

大賞 受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014応募商品において
2014年度W受賞 《大賞・優秀企業賞》



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-25)20561号
近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 こうべ KANSAI 住環境協議会会員

西神戸営業所 〒651-2117 兵庫県神戸市西区北別府5-1-8

お問い合わせは... 0120-62-1110

当社ホームページも是非ご覧ください ヤマト住建 検索 http://www.yamatokj.co.jp

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工興発センタービル1801号
■設立/平成2年11月 ■資本金/約115億5千万円 ■代表取締役/井上 洋行 ■営業所/14箇所

ZEH住宅

建替キャンペーン!!

モニター募集

5棟

申込期限:平成28年12月25日



※プランイメージ

太陽光発電システム6.36kw搭載のZEH住宅

モニター
特別価格

1,670 (税別) 万円

■延床面積:30坪 ■自由設計

他にもさまざまなモニタープランもご用意しております。

下記を全て含んだ充実のZEHモニタープランをご用意!!

建物本体価格



太陽光発電システム



オール電化

エコキュート370ℓ



HEMS

iRemocon Z Wi-Fi

家の中の消費電力や発電量など様々な情報を表示



設計・建築確認申請費



諸費用

- 地盤調査費
- 現況測量費用
- 瑕疵担保責任費用 (JIO保険) 費用



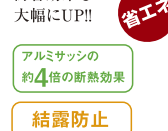
外張り断熱 (特別仕様)

少しのエアコンでも夏に涼しく冬に温かい、住みやすい住宅にこだわりました。



樹脂サッシ

結露が起きにくく防音効果も大幅にUP!!



パネル工法

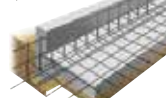
ワンランク上の構造を実現!

地震や台風の圧力にも負けず、歪みやねじれに強い構造体です。



ベタ基礎

「鉄筋コンクリートベタ基礎」を標準装備で、建物を足元から守ります。



金物工法

従来よりも格段に高い接合強度を実現。



付帯工事

- 各仮設工事●産廃等の基本付帯工事
- 足場●内部配管●地域対応費用



モニタープランの詳細な内容や性能につきましては、スタッフにお尋ねください

※建替えキャンペーンのお申込につきましては、お問い合わせください。

当社の建物は、省エネ性能が高いから補助金が受けやすい!

エコ住宅・ZEH対応住宅補助金制度のご案内

省エネ住宅建替え

補助金スタート!!

省エネ住宅に建替えする場合、国からの補助金がもらえます。旧耐震基準で建築された住宅からの建替えが対象となります。金額は省エネのレベルにより**30~50万円**。補助金は、予算が決まっておりますので無くなり次第終了となります。



最高 **50万円** がもらえる

ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

補正予算決定!!

平成28年11月14日より補正予算一次公募がスタート致しました。1戸あたり**125万円**の補助金がもらえます。ZEHビルダー登録会社である当社だから活用できる補助金制度です。予算が無くなり次第終了となります。



1戸あたり **125万円** がもらえる

建物解体費用無料

限定**3棟**

建替えの際に行う解体の費用を負担いたします。

- ※30坪以内の木造建築に限りです。
- ※建物状態により別途費用がかかる場合があります。
- ※キャンペーン対象は、エネルギーSSE・エネルギーJSE・エネルギーE・エネルギーK・エネルギーUW・エネルギーWとなります。



※上記の建替えキャンペーンプランとの併用はできません。詳しくはお問い合わせください。

西神戸営業所

〒651-2117 兵庫県神戸市西区北別府5-1-8



0120-62-1110

広告有効期限 平成28年12月25日

当社ホームページも是非ご覧ください ヤマト建 検索 <http://www.yamatojk.co.jp>