

新築も 建て替えも 耐震・制振性能に優れた

プラスエネルギー住宅の ヤマト住建

# ヤマト住建へご相談ください!!

色々教えてくれる  
ヤマト住建の相談会は  
ほぼ毎日やってるらしいから  
予約して足を運んでみようよ。

色々教えてくれる  
ヤマト住建の相談会は  
ほぼ毎日やってるらしいから  
予約して足を運んでみようよ。

阪神淡路大震災から21年。  
いつ来るかもわからない  
南海トラフ地震...。  
地震の多い日本だから、  
ひとりひとりが  
地震についてもっとしっかり  
向き合っていないとね。  
予測できない大きな  
震災だからこそ  
今の住まいが  
大丈夫か不安になるね。  
地震に強いお家について、  
一度話を聞いてみようかな？  
どうせなら、環境にやさしい省エネ住宅の  
性能についても聞いてみようよ。

地震に強い  
お家って  
どんなだろう？

繰り返し起こる  
余震対策は？

新築・建て替え  
住まいの  
相談会開催!!

ほぼ毎日  
開催中!

12/25日までにアンケートに  
お答えいただいた方の中から抽選で

USJ年間パスポート  
プレゼント!! 3名様

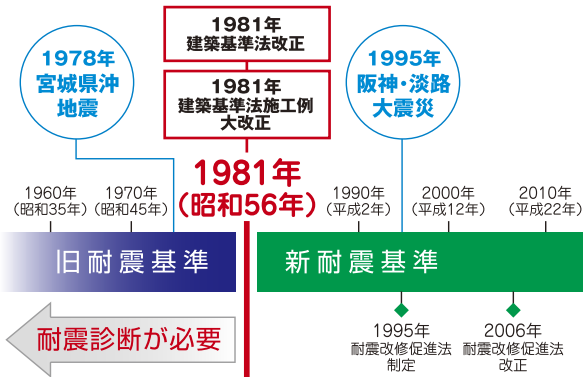
このチラシをご持参の上、  
ご来店ください。

同時 建替モニターキャンペーン開催中!  
詳しくは、裏面をご覧ください

## 住まいの年齢と安全性、大丈夫ですか？

築35年以上前の住まいは、旧建築基準法で建築された建物で、阪神淡路大震災をはじめ、大きな震災には倒壊など多大な被害が出ています。

つまり、築35年を超える住まいは、  
耐震性能の見直しが必要です。



ヤマト住建の家は、耐震等級3(最高等級)です。

耐震 + 制振  
揺れに耐える 揺れを制御する

地震の衝撃を  
1/2 に吸収

CHIRO X BILSTEIN  
Innovative collaboration with a global part maker



GOOD DESIGN AWARD  
2015年度受賞

ヤマト住建はZEHビルダー登録会社です

ほぼ毎日、相談会をしています。  
お電話でご予約の上、お気軽にお越しください。



ZEH住宅

# 建替キャンペーン!!

モニター募集  
5棟

申込期限:平成28年12月25日



※プランイメージ

太陽光発電システム6.36kw搭載のZEH住宅

モニター  
特別価格

# 1,670 (税別) 万円

■延床面積:30坪 ■自由設計

他にもさまざまなモニタープランもご用意しております。

下記を全て含んだ充実のZEHモニタープランをご用意!!

### 建物本体価格



### 太陽光発電システム



6.36kw搭載

### オール電化

エコキュート370ℓ



### HEMS

iRemocon Z Wi-Fi

家の中の消費電力や発電量など様々な情報を表示



### 設計・建築確認申請費



### 諸費用

- 地盤調査費
- 現況測量費用
- 瑕疵担保責任費用 (JIO保険) 費用



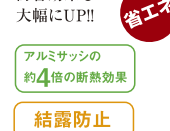
### 外張り断熱 (特別仕様)

少しのエアコンでも夏に涼しく冬に温かい、住みやすい住宅にこだわりました。



### 樹脂サッシ

結露が起きにくく防音効果も大幅にUP!!



### パネル工法

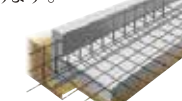
ワンランク上の構造を実現!

地震や台風の圧力にも負けず、歪みやねじれに強い構造体です。



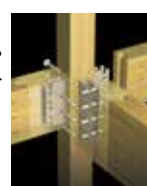
### ベタ基礎

「鉄筋コンクリートベタ基礎」を標準装備で、建物を足元から守ります。



### 金物工法

従来よりも格段に高い接合強度を実現。



### 付帯工事

- 各仮設工事●産廃等の基本付帯工事
- 足場●内部配管●地域対応費用



モニタープランの詳細な内容や性能につきましては、スタッフにお尋ねください

※建替えキャンペーンのお申込につきましては、お問い合わせください。

当社の建物は、省エネ性能が高いから補助金が受けやすい!

エコ住宅・ZEH対応住宅補助金制度のご案内

### 省エネ住宅建替え

## 補助金スタート!!

省エネ住宅に建替えする場合、国からの補助金がもらえます。旧耐震基準で建築された住宅からの建替えが対象となります。金額は省エネのレベルにより**30~50万円**。補助金は、予算が決まっておりますので無くなり次第終了となります。



最高  
**50万円**  
がもらえる

### ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

## 補正予算決定!!

平成28年11月14日より補正予算一次公募がスタート致しました。1戸あたり**125万円**の補助金がもらえます。ZEHビルダー登録会社である当社だから活用できる補助金制度です。予算が無くなり次第終了となります。



1戸あたり  
**125万円**  
がもらえる

# 建物解体 費用無料

限定**3棟**

## 建替えの際に行う 解体の費用を負担 いたします。

- ※30坪以内の木造建築に限りです。
- ※建物状態により別途費用がかかる場合があります。
- ※キャンペーン対象は、エネルギーSSE・エネルギーJUSE・エネルギーE・エネルギーK・エネルギーUW・エネルギーJWとなります。



※上記の建替キャンペーンプランとの併用はできません。詳しくはお問い合わせください。

広告有効期限 平成28年12月25日

住まいのギャラリー

西神戸営業所



0120-62-1110

〒651-2117 兵庫県神戸市西区北別府5-1-8

当社ホームページも是非ご覧ください

ヤマト住建

検索

http://www.yamatojk.co.jp