

ヤマト住建
住まいのギャラリー 柏店

参加無料イベント

グラント オープン

楽しい
イベント
満載!

11/26 土・27 日

開催時間 **10:00~16:00**

協賛 **東京ガスエネルギー株式会社**

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015
特別優秀賞 優秀企業賞
6期連続受賞
2015年度W受賞《特別優秀賞・優秀企業賞》
大賞 受賞 日本における省エネ性能 No.1住宅に選ばれました。
2014年度W受賞《大賞・優秀企業賞》

GOOD DESIGN AWARD
2015年度受賞

ヤマト住建は
ZEHビルダー
登録会社です

あの
インライフが
やって来る♪



みんなが大好きな
「それいけ!アンパンマン」が登場!!
それいけ!
アンパンマン ふわふわ



©やなせたかし/フレーベル館・TMS・NTV

日時 **11月26日(土)・27日(日) 10:00~16:00**
場所 ヤマト住建 柏店

屋台 たくさん食べて、いっぱい遊ぼう! 楽しいよ!

- フランクフルト
- ソフトドリンク
- 缶バッチ
- 射的

みんなで挑戦しよう
野菜詰め放題
わがや
キャラクターお面
お子様一人にひとつずつのプレゼントだよ!
※なくなり次第終了となります。

家族で嬉しい!
大抽選会 ハズレなし
ご来場の方にもれなく素敵なプレゼント!
人気電化製品 当たる!!
色々な景品をご用意しております。

※イラストはイメージです。
※アンケートにご協力いただいたお客様に限り。また、数量に限りがあること、都合により景品内容を変更する場合がありますので予めご了承ください。

住まいのギャラリー 柏店

お車でのご来場は
マップコード **MAPCODE 18 098 146*82** をご入力ください。

今がチャンス!!

選べる「プレゼント」

限定5棟

1,580 (税抜) 万円

1 ラグジュアリーなキャンプ体験を我が家の屋上で。
屋上でグランピングができる家



例えばこんな使い方

- アウトドア キッチン
- ドッグラン
- キッズ ルーム
- ナイト リビング

屋上ならではの **メリット**

- 眺望
- 安全性
- 省エネ効果
- 開放感
- プライベート性

2 エネルギーゼロ (正味) で暮らす家。
ZEH (ゼロエネルギー住宅)
太陽光(6.36kW)付き30坪



借入 **1,580** 万円 月々 **41,063** 円 (ボーナス)

6kW太陽光 経済効果分 **18,636** 円 実質 支払い相当 月々 **22,427** 円

【太陽光発電6.36kW予想経済効果】
 発電量: 6.36kWh×1200kWh=7,632kWh
 自己消費: 2,160kWh×25円=54,000円
 売電: 5,472kWh×31円=169,632円
※太陽光経済効果は平成28年度価格となっております。

※楽天銀行の変動金利0.507% (11月時点) で計算しております。
 ※屋根形状により、6.36kW搭載できない場合でも減額はできません。予めご了承ください。
 ※すべての数値は目安であり、それを保証するものではありません。
 実際の気象条件や設置条件、プラン、敷地環境等により発電量、売電収入額は異なります。

さらに **ZEH補助金125万円**

3 太陽光発電システムを初期費用 **0** 円で設置!
広々35坪 + 太陽光発電 **シヨキゼロ®**



シヨキゼロ®とは 今のご予算のままで太陽光発電システムを搭載!
 地球にも家計にもやさしいクリーンなエネルギーの太陽光発電システムを
 初期費用ゼロ円で設置する支払いシステム シヨキゼロ®。
 通常必要な太陽光発電システムの購入費用を「おひさま払い®」で
 らくらく購入できます。
 太陽光発電で得られた売電収入と自家消費削減分を分割払いに充当します。

延床面積: 115.92㎡ (35.06坪)
 1階床面積: 57.96㎡
 2階床面積: 57.96㎡

さらに **ZEH補助金125万円**

ゼロエネルギー住宅 **ZEH** とは
2020年基準を先取りしたお家です。
 高い断熱性と気密性・省エネ設備により、消費エネルギーを大幅に削減。さらに太陽光発電などでエネルギー収支をゼロ以下に抑えることができます。

夏でも冬でも **快適** 買い換える時も **有利**
 室内の温度を年中ほぼ一定に保ちます。 2030年に改定される新築住宅の基準に対応。

5☆☆ ヤマト住建は **5☆☆星住宅** です!

国が推進する表示制度を ヤマト住建はいち早くご提案

新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、単で言うところ「燃費」を表すものです。住宅にも自動車と同じように「燃費」があり、ヤマト住建は「燃費」のよい住宅をお客様にお勧めいたします。

BELS (ベルス) とは?
 Building-Housing Energy-efficiency Labeling System (建築物省エネルギー性能表示制度) の略称です。新築・既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し認証する制度です。性能に応じて5段階で★表示がされます。ヤマト住建の住宅は5☆☆星の表示ができる高性能住宅です。

表示★数	省エネ基準との位置づけ	性能の目安(既存基準=1)
5☆☆		0.8
4☆☆		0.85
3☆☆	誘導基準	0.9
2☆☆	省エネ基準(平成28年基準)	1.0
★	既存の省エネ基準	1.1

この性能 **すべてコミコミ!**

内・外ダブル断熱 (壁・屋根) 健康改善・省エネ・快適
 夏はずすしく、冬は暖かい。
 壁・屋根には外張り断熱と充填断熱を組み合わせた「内・外ダブル断熱」。床下の温度を一定に保つ「基礎断熱」を採用しています。

ZEHの基準値を **0.44** (W/m²・K) ※ (UJ値) 外皮平均熱貫流率
 ラクラククリア!!
 値が小さいほど熱が逃げにくい住宅となります。
※参考プランでの数値です。プランにより数値は異なります。

樹脂サッシ 結露防止
 結露が起きにくく、防音効果が大幅にUP!!
 アルミサッシの約1000倍の断熱効果

制振ダンパー
 地震の衝撃を1/2に吸収
 CHIHIRO 耐震等級3相当

24時間換気システム GADELIUS
 いつもクリーンで快適な空気環境をつくります。

自由設計
 ご家族の希望にあった間取りを実現。
 充実した設備や豊富なカラーセレクトで、お客様の「ご要望」や「こだわり」にお応えします。

HEMS
 家の中の様々な情報を表示!

エコキュート CORONA
 大気熱でお湯を沸かす次世代給湯器です。

充実の選べる設備 有名メーカーの設備にお買い得なセット価格でグレードアップできます!!

キッチン
 Panasonic, LIXIL, TOCAS, HouseTec
 カップボード, IHクッキングヒーター, 食器洗い乾燥機

浴室
 Panasonic, LIXIL, TOCAS, HouseTec
 うすのチカラで、排水口を手間なくキレイに。 床の汚れと冷たさの不満を同時に解決しました。 **キレイサーモフロア**

洗面台
 Panasonic, LIXIL, TOTO
 新LED照明3面鏡ミドルパネル, 電気代ゼロでくもりシャット!

トイレ
 TOTO, LIXIL
 スリムタイプ, 手洗カウター