

枚方店

OPEN

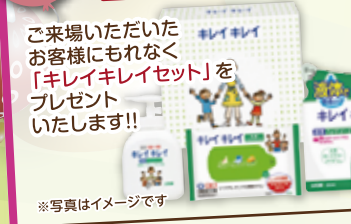
おかげさまで 祝

1周年記念!

お客様感謝イベント開催!

もれなく素敵なプレゼント!

1 ご来場者全員に
お一家族様につき1セット限り



2 さらに!来店予約で
ヤマト住建ホームページから
ご来店予約された方全員に
QUOカードを進呈!!



3 ご家族でうれしい!
がらがら大抽選会



4 お子様に
キャラクターお面



5 ご検討中の方、大チャンスです!!

1周年特別 枚方店選べる キャンペーン!

限定3棟
ご成約の方に
プレゼント!!

※キャンペーン対象は、エネージュUW・エネージュSE・エネージュW・エネージュE・エネージュZ・エネージュKとなります。

太陽光発電 10kwプレゼント!

約350万円
高気密・高断熱にこだわった
ヤマト住建のゼロエネルギー住宅なら
住宅ローンのご負担を月々28,503円減らせます。
20年間の全量買取で約68.4万円の収入が見込めます。
※平成26年度固定買取制度(65.92円/kWh)で計算。

屋上庭園 プレゼント!



もしくは

建物解体費用無料

建替の際に
行う解体の費用を
負担いたします。
30坪以内の木造建築に限り
ますが、別途費用がかかる
場合があります。



開催日時: 11/12土・13日
AM10:00~PM4:30

楽しいイベント盛りだくさん!
家族み〜んなで遊びに来てね!

協賛企業特設 イベントコーナー

手、疲れてませんか? Science ハンドエステ体験

ミクロの泡で汚れや老廃物まで
取り除き、つややかな美肌に。
「ちょっと贅沢な体験」をぜひ!!



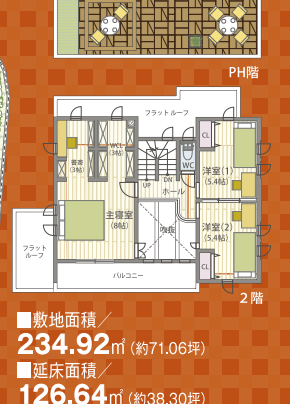
あたらしい、あなたらしい、スマートな暮らし 関西電力×スマート電化

省エネ性能の高い機器「エコキュート」や、おトクな料金
メニュー「はぴタイム」で家庭の光熱費をもっとおトクに!
さらに、WEBサービス「はびみる電」でエネルギーを
より上手に使う生活。それが「スマート電化」です。



NEW MODEL HOUSE GRAND OPEN!

HIRAKATA MODEL 4LDK+WICL+ VOID+書斎+SKY GARDEN



■敷地面積 / 234.92㎡ (約71.06坪)
■延床面積 / 126.64㎡ (約38.30坪)
■1F/69.56㎡ ■2F/51.29㎡ ■PH/5.79㎡

建築地 枚方市 交野市 寝屋川市

契約先着 各市 限定1棟

ZEH住宅 モニター募集

補助金交付スタート間近!

ゼロエネルギーハウス

詳しくは裏面に

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015 6期連続受賞

2015年度W受賞《特別優秀賞・優秀企業賞》

大賞 受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
2014年度W受賞 《大賞・優秀企業賞》

グッドデザイン賞を 受賞しました

GOOD DESIGN AWARD
2015年度受賞
展示場活用による空室問題解消
「留守宅借上展示場」

5つ星住宅です!

国が推進する表示制度を
ヤマト住建はいち早くご提案

新たな住宅の省エネ性能の
表示制度(住宅版BELS)は、
車や電化製品を表すものと
同じです。住宅にも自動車と同じ
ように「燃費」があり、ヤマト住
建は「燃費」のよい住宅をお
客様にお勧めいたします。

BELS (ベルス) とは?

Building-Housing Energy-efficiency Labeling System (建築物省エネルギー性能表示制度)の略称です。新築・既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し認証する制度です。性能に応じて5段階で★表示がされます。ヤマト住建の住宅は5つ星の表示ができる高性能住宅です。

表示★数	省エネ基準との位置づけ	性能の目安(現行基準=1)
★★★★★	省エネ基準の1.1倍	0.8
★★★★	省エネ基準の1.05倍	0.85
★★★	誘導基準	0.9
★★	省エネ基準(平成28年基準)	1.0
★	既存の省エネ基準	1.1



お車でのご来場は
マップコード 11 783 058*71 をご入力
ください

PLUS ONE LIVING

プラスワンリビングはinnovationが実現する木造住宅の新しいライフスタイルです。

ヤマト住建 × innovationのコラボレーション

1年連続販売実績
全国 No.1
木造ワンリビング住宅のNo.1

屋上庭園のある家

ラグジュアリーな
キャンプ体験を
我が家の屋上で。

階段を上げれば、そこに広がるのは、
空と緑と気持ちのいい風が吹き抜けるプライベートガーデン。
一戸建ての木造住宅には屋根をつける。そんな常識を覆し、
贅沢な空間を新たに創造する。
それがプラスワンリビング発想の「スカイガーデンハウス」です。
屋根と同じ価格で、家族や友人やペットと
かけがえのない時間を過ごせる場所を作ることができます。

屋上だから
得られる
メリット

眺望

開放感

安全性

プライバシー

省エネ
効果

SKY GARDEN HOUSE PLAN

開放的な大空の下で
懐れを満喫できるプラン

限定商品
枚方店

価格 **1,525万円** (税別・付帯工事費別)

■延床面積
133.84㎡ (34.43坪)

4LDK+
SKY Garden

W-3201-SGR

PLUS ONE LIVING

多面採光で日当たり・風通しの良いプラン

限定商品
枚方店

価格 **1,496万円** (税別・付帯工事費別)

■延床面積
103.08㎡ (31.18坪)

4LDK+
SKY Garden

N-3106-SGR

PLUS ONE LIVING

YAMATO MODEL HOUSE COLLECTION

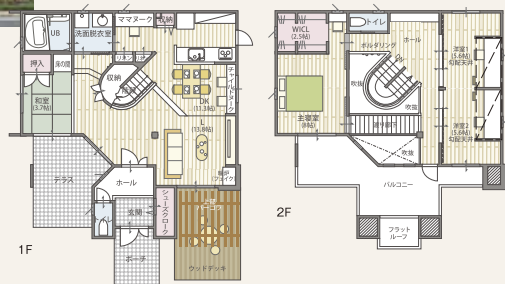
JOY・HALLの家

Model House No.1

4LDK+WICL+Void+Loft
■延床面積 / **130.86㎡** (39.58坪)
■1F/75.35㎡ ■2F/55.51㎡

見学
OK!

- 家の中央吹き抜けにあるまわり階段
- 階段下は子どもの隠れ家・小部屋
- 1・2階とも楽しいルーフ動線
- 壁をよじ登るボルタリング
- ロフト付子供部屋



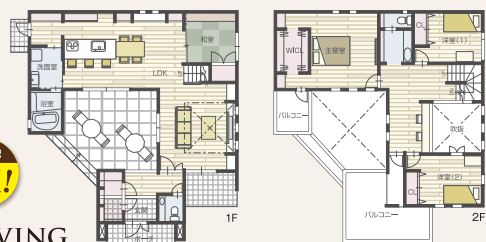
トリプルリビングの「楽しむ家」

Model House No.2

4LDK+WICL+Void+Sky Garden
■延床面積 / **150.34㎡** (45.47坪)
■1F/78.78㎡ ■2F/66.10㎡
■P・H/5.46㎡

見学
OK!

- 1階リビング
- 2階スカイリビング
- 屋上スカイガーデンのトリプルリビングで家族団らんを楽しむ。



PLUS ONE LIVING

建築地

枚方市・交野市
寝屋川市

契約先着
各市限定**1棟**

『2020年基準を先取りしたお家』

ZEH住宅 モニター募集

ゼロエネルギーハウス

補助金
交付対象

平成28年度第2次補正予算に「ZEH補助金100億円」※
ZEH住宅補助金 **125万円 / 1戸あたり (予定)** ※補助金には別途申請費用が必要です。
※上記補助金は、平成28年度第2次補正予算の現時点での予定です。最終的な実施内容、交付決定額等について変更になる可能性があります。※補助金交付決定について保証するものではありません。

キャンペーン期間 / 平成28年12月4日迄

ZEH住宅
モニター募集とは？

■住宅をお得にご購入いただけます

ハウジングモニター制度
にご協力いただけるお客様
には特別価格で購入でき
る仕組みがあります。

通常価格

モニター様
特別価格

■ヤマト住建がハウジングモニターさんにご協力いただくこと

- 見学会開催のご協力
- パンフレット・ホームページ・広告等への掲載協力

ZEH[ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス]

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスとは

UA値=0.6以下

ZEHは、快適な室内環境を保ちながら、住宅の高断熱化と高効率設備によりできる限りの省エネルギーに努め、太陽光発電によりエネルギーを創ることで、1年間で消費する住宅のエネルギー量が正味(ネット)で概ねゼロ以下となる住宅

年間で消費する住宅のエネルギー量が正味で概ねゼロ以下

エネルギーを
極力必要と
しない

エネルギーを
上手に使う

エネルギーを
創る

基本仕様

制振ダンパー

地震
対策

耐振構造をしっかりと
して、強くする。

evoltz

24時間換気システム

いつもクリーンで快適な
空気環境をつくれます。

外張り断熱工法 (W断熱)

外壁**40mm** 内側**50mm**

ヤマト住建ゼロエネルギー証明書

ヤマト住建ではゼロエ
ネルギー住宅の証明として
お施主様へ証明書を発行
し、UA値計算結果、一
次エネルギー消費削減
量・削減率の算出書を添
付してお届けします。

樹脂サッシ

結露
防止

断熱性・気密性能の優れた
樹脂サッシは、地球温暖化、
高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓。

太陽光発電システム

4.77kW搭載

HEMS

外出先からおうちの電力を
チェックしたり、様々な家電の
コントロールが可能です！

太陽光**4.77kW**

毎月**13,379円**の経済効果が見込めます。

キャンペーン対象商品お客様への売電金額・経済効果
※太陽光発電搭載量4.77kWの場合

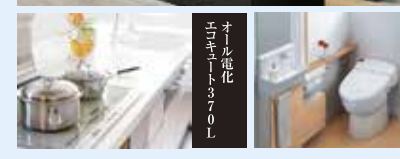
プレミアム豪華設備



カップボード付き
ペニンシュラキッチン



玄関
シューズボックス
洗面台
アパレルチェンジャー付



エレクトロニクス
キッチン



クランクレストイレ
手洗い付き

高効率照明 (LED) ・高効率空調 (エアコン) ・カーテン



ZEH仕様

太陽光
4.77kW

プレミアム
豪華設備

高効率照明 (LED)
高効率空調 (エアコン)
カーテン

モニター価格
延床面積 / **1,536万円** (税別)
99.17㎡・自由設計

申込概要

【ヤマト住建株式会社住まいのギャラリー枚方店「ZEH住宅モニターキャンペーン」概要】
当企画はヤマト住建株式会社住まいのギャラリー枚方店のオリジナル企画です。■対象商品/エネージュEZ(住まいのギャラリー枚方店特別仕様)■キャンペーン期間/各市先着1棟・平成28年12月4日(日)まで■条件/当企画の特典は建物建築中と完成後に現場見学会を行うことを条件としてご提供いたします。■既に、ヤマト住建株式会社と新築工事請負契約を締結されている方は対象外となります。■ヤマト住建株式会社の社員及び家族の方は申込みできません。■ヤマト住建株式会社住まいのギャラリー枚方店の施工エリア内に建築可能な土地(購入予定地・借地でも可)が用意できる方。■写真や取材記事をパンフレット・ホームページ・広告などに使用させていただきます。■工期についてはご相談させていただきます。■着工期限/平成29年3月31日(金)まで■その他/当企画の特典の権利は契約者本人に限り、※契約者以外の方への譲渡、金銭及び物品への引き替えはできません。■当企画とヤマト住建株式会社が発行するほかの景品企画、限定商品販売を重複してのご利用はできません。■特典の額面以上の割引を受けることはできません。■モニターの選考には審査がございます。予めご了承ください。■表示価格には付帯工事費用、外構工事費用、地盤改良費用、防火・準防火地域対応費用、その他諸費用は含まれておりません。