

近畿No.1 世界的に認められた断熱アイテム・樹脂サッシ供給数で第1位!
 エクセルシャノン大阪支店(近畿地区)のうち、
ヤマト建は**52%**のシェア
 実績期間: 2015年1月~2015年12月



※ビジネスモデル「留守宅借上展示場」

こだわり尽くした高性能住宅の多彩なラインナップ。

ご希望のプランがない場合ご相談下さい。

リビング施工例



高い天井が開放的な可愛らしいデザインのリビング
 広々とした明るいリビングや和室でリラックスタイム

南向きバルコニーがある家 制振ダンパー or 床暖付 ②

3LDK (2F) 27.17坪

安心ココミ価格 **1,908** (税込) 万円

借入月 51,665円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 33,029円

家事動線がスムーズな家 制振ダンパー or 床暖付 ③

3LDK (2F) 27.05坪

安心ココミ価格 **1,868** (税込) 万円

借入月 50,577円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 31,941円

大容量のクローゼットとタミコーナー 制振ダンパー or 床暖付 ④

4LDK (2F) 32.54坪

安心ココミ価格 **2,018** (税込) 万円

借入月 54,656円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 36,020円

スカイバルコニー施工例

光と風と空を楽しむ 屋上庭園&地中海テラス

家族や仲間とともに四季を楽しむ、我が家の屋外テラス

2世帯住宅 制振ダンパー or 床暖付 ⑥

2LDK+3LDK (2F) 52.85坪

安心ココミ価格 **2,998** (税込) 万円

借入月 81,304円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 62,668円

開放感抜群の吹き抜けがある家 制振ダンパー or 床暖付 ⑦

5LDK (2F) 31.29坪

安心ココミ価格 **1,908** (税込) 万円

借入月 51,665円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 33,029円

中庭の風景も楽しめる家 ⑤

4LDK (2F) 32.31坪

安心ココミ価格 **2,078** (税込) 万円

借入月 56,287円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 37,651円

PLUS ONE LIVING

・住宅ローンのご相談承ります。
 ・設計・プランニングの相談も承ります。
 ・自己資金が少ない方もご相談ください。
 ・土地からお探しの方もお探し致します。
 ・二世帯住宅・三階建て・スキップフロア・防音室等何でもご相談下さい。

屋上庭園 **二世帯住宅**

屋根と同価格で我が家のリビングにリビングとして、ダイニングとして、バーベキューテラス、天体観測、家庭菜園、ガーデニングなど、家族だけの特別で贅沢な空間です。

ひとつの住まいを家族みんなで分かち合う。何かあった時に助け合える。子育て環境の向上、生活費の節約、家族のつながりが求められている今、二世帯で暮らすことが注目されています。

屋上リビングのある家 制振ダンパー or 床暖付 ⑨

4LDK (2F) 33.56坪

安心ココミ価格 **2,118** (税込) 万円

借入月 57,375円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 38,739円

太陽光発電 ヤマト建はZEHビルダー登録会社です

ZEHとは...
 ゼロエネルギー住宅
 2020年基準を先取りしたお家です。
 高い断熱性と気密性・省エネ設備により消費エネルギーをお大幅に削減。さらに太陽光発電などでエネルギー収支をゼロ以下に抑えることができます。

夏でも冬でも **快適** 買い換えの時も **有利**

室内の温度を年中ほぼ一定に保ちます。 2030年に改定される新築住宅の基準に対応。

太陽光発電システムを屋根に設置し、全量買取制度を利用して発電した全ての電気を売却。その利益で住宅ローンを支払う家計にも地球にも優しく快適な住まいです。

書斎付き主寝室で趣味も充実の家 制振ダンパー or 床暖付 ①

4LDK (2F) 30.18坪

安心ココミ価格 **1,918** (税込) 万円

借入月 51,936円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 33,300円

間仕切れば4LDK。フリーウォールの家 制振ダンパー or 床暖付 ⑪

4LDK (2F) 30.93坪

安心ココミ価格 **2,028** (税込) 万円

借入月 54,928円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 36,292円

2階廊下にも収納スペース完備の家 制振ダンパー or 床暖付 ⑫

4LDK (2F) 33.90坪

安心ココミ価格 **2,028** (税込) 万円

借入月 54,928円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 36,292円

中2階の大容量収納の家(スキップフロア) 制振ダンパー or 床暖付 ⑬

3(4)LDK (2F) 34.82坪

安心ココミ価格 **2,278** (税込) 万円

借入月 61,726円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 43,090円

3帖の納戸で収納に困らない家 制振ダンパー or 床暖付 ⑭

4LDK (2F) 28.93坪

安心ココミ価格 **1,858** (税込) 万円

借入月 50,305円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 31,669円

全室つながりのある平家 ⑮

3LDK (1F) 25.74坪

安心ココミ価格 **1,828** (税込) 万円

借入月 49,489円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 30,853円

将来間仕切り可能なフリーウォールの家 制振ダンパー or 床暖付 ⑱

4LDK (2F) 28.55坪

安心ココミ価格 **1,888** (税込) 万円

借入月 51,121円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 32,485円

住まいのギャラリー 京都南店

■近鉄京都線「伊勢田」駅より車で5分 ■MAPCODE: 7 197 039

建物解体費用無料

建替えの際に行なう解体の費用を負担します。

30坪以内の木造建築に限り。但し建物状態により別途費用がかかる場合があります。



大きなWICで荷物もらくらく収納できる家 ⑳

2LDK (1F) 23.54坪

安心ココミ価格 **1,768** (税込) 万円

借入月 47,858円 (税込) 6KW太陽光 経済効果分 18,636円 実質 支払い相当 月々 29,222円

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2015

HOUSE OF THE YEAR 6期連続受賞

大賞受賞

日本における省エネ性能 No.1住宅に選ばれました。

ヤマト建

お問い合わせは...

住まいのギャラリー **ヤマト建 京都南店**

0120-888-695

〒611-0043 京都府宇治市伊勢田町浮面39

※詳細につきましては、下記の店舗までお問い合わせください。



ヤマト建 <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト建

ヤマト建株式会社 [本社] 〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18F
 ■創業: 昭和62年11月 ■設立: 平成2年1月 ■資本金: 3億1千9百万円
 ■取引先金融機関: 三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みずほ銀行・関西アーバン銀行

宅地建物取引業免許: 国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可: 国土交通大臣(特-25) 20561号
 (社) 近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会 国土交通大臣(特-25) 20561号
 (社) 近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会 国土交通大臣(特-25) 20561号