

# 「電気を買わない」選択。

つくる▶ためる▶つかう▶うる

“これからのお家の電気は、自給自足の時代だね”



今までの「あたりまえ」が新しい「あたりまえ」になる日。  
ヤマト住建30周年記念「エネージュEV」デビュー。

あたりまえ…。  
お家の中には、たくさんのお化製品がある。  
あたりまえ…。  
電化製品って電気がないと動かない。  
あたりまえ…。  
電気ってもらえないから買わないとね。  
そんな今までの「あたりまえ」はヤマト住建によって変化をみせる。  
あたりまえ…。  
電気は家がつくるもの。  
あたりまえ…。  
電気は蓄めてつかうもの。  
あたりまえ…。  
電気は余るからうっちゃおう。  
これからのお家の電気は自給自足なんだ。  
そんな、新しい「あたりまえ」を作っちゃいました。

30周年記念  
本体価格

35坪 1,780(税別)  
万円  
※付帯工事費別



ヤマト住建

宅地建物取引業免許／国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号  
(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI 住環境協議会会員  
ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■設立／平成2年1月 ■資本金／3億1千9百万円 ■取引金融機関／三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなど銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー鈴蘭台店 〒651-1121  
兵庫県神戸市北区星和台1-34-5  
0120-82-1122

『持続可能な未来をつくる』ために  
住宅会社ができる  
エネルギー自立型住宅をご提案します。

広告有効期限／平成29年11月30日

# モデルハウスReplica

数々のビッグプロジェクト作品を実績に持つ匠デザインのモデルレプリカに暮らしてみよう!

\*モデルハウスReplica(レプリカ)とは…匠デザインモデルと同一間取りの家



建築家

一級建築士 高橋 馨  
Kaoru Takahashi

PROFILE

1980年:大阪工業大学工学部建築学科卒業  
1980年:株式会社建設事務所入社  
1989年:株式会社トム・リ・サーチ設立 代表取締役就任  
1996年:株式会社サテライト・コンサルティング・パートナーズ大阪 取締役就任  
1998年:株式会社アセット・パートナーズ大阪 取締役就任  
1998年:株式会社トム・リ・サーチに改組 代表取締役就任  
現在に至る

全棟ZEH対応

いつでも実際のモデルをご内覧・宿泊体験できます。

\*下記プランの場合、建物本体価格の他に、別途付帯工事費用・設計管理費・各種保険・調査費・外構工事費別途等が必要です。  
\*一部オプションとなるものがございます。

360°VIEWのQRコードを読み込むと  
内覧の疑似体験ができます!



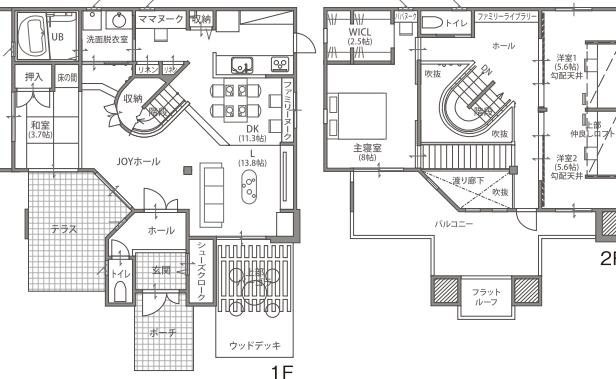
## 遊び心いっぱいの「JOY・HALL」の家

お家に入ると目の前に広がるのは遊び心いっぱいの大空間!まわり階段を中心にお部屋がループ動線で繋がります。渡り廊下、ファミリーライブラリーなど、家族の会話やコミュニケーションが増える工夫がいっぱい。

子どもと一緒に遊び、成長する。子育て世代必見の間取りです。

(本体価格) 1,990万円(税別) 4LDK+WICL+Void+Loft

【延床面積】130.86m<sup>2</sup> (約39.56坪) ■1F/73.39m<sup>2</sup> ■2F/55.51m<sup>2</sup>



## 開放感と遊び心に満ちたカフェハウス

仲間と共に楽しむ屋上庭園＆地中海風テラス、家族の絆が深まるループ動線に、大容量の収納スペース。

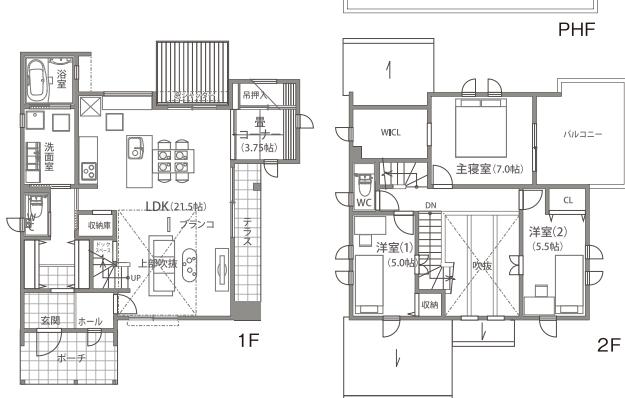
LDKの吹き抜けに設置したプランコは、子どもの遊び場です。一緒に遊び、成長する。子育て世代必見の間取りです。

(本体価格) 2,161万円(税別)

3LDK+WICL+Void+Sky Garden

【延床面積】116.54m<sup>2</sup> (約35.25坪)

■1F/65.21m<sup>2</sup>  
■2F/46.37m<sup>2</sup>  
■P-H/4.96m<sup>2</sup>



## 2つの「ロフト」と「隠れ家」のある家

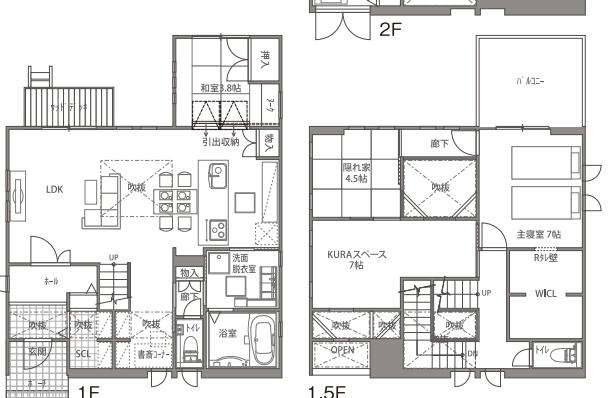
2、5階段の2つのロフト(サンドritch型ロフト・鏡もち型ロフト)とすべてをつなぐ吹抜け式階段&リビング吹抜け、楽しい生活を演出するループ動線など家族で共有して使える空間が豊富な間取りです。

(本体価格) 2,140万円(税別)

4LDK+WICL+2Void+2Loft

【延床面積】142.01m<sup>2</sup> (約42.95坪)

■1F/66.66m<sup>2</sup>  
■1.5F/49.27m<sup>2</sup>  
■2F/26.08m<sup>2</sup>

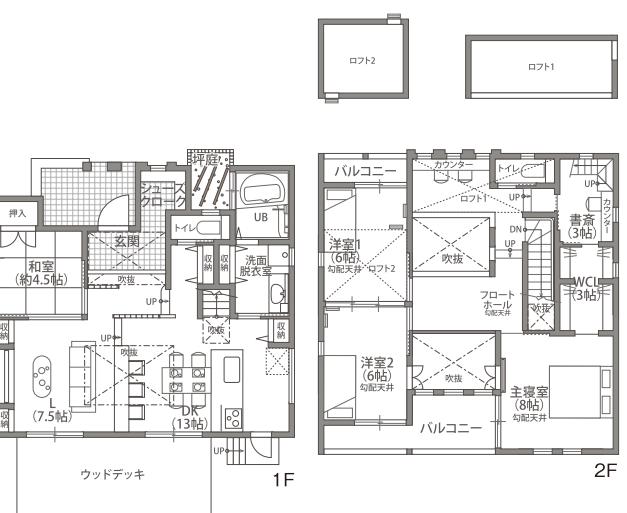


## こだわりの大空間 「吹抜け&つながる6フロア」の家

収納や家事動線にこだわった、キャブテンママスタイル。動線ルートがたくさんあり、生活がしやすく楽しい空間が広がります。LDK、吹抜け、2階ホール、ロフトなどが立体的に繋がるスキップフロアで視点の変化も楽しめます。

(本体価格) 2,219万円(税別) 4LDK+WICL+3Void+2Loft

【延床面積】135.75m<sup>2</sup> (約41.06坪) ■1F/65.95m<sup>2</sup> ■2F/69.80m<sup>2</sup>



ヤマト住建

実際のモデルハウス見学できます! ご来場予約受付中!!

- 事前の予約の方を優先とさせて頂きます。
- 当日のご予約の方は対応が出来ない可能性がある事を予めご了承ください。
- 宿泊体験については、来店後のご予約となります。

WEBからの  
ご予約が  
お得です



【お問い合わせ】  
お近くのヤマト住建住まいの  
ギャラリーへ。連絡先詳細は  
裏面をご参照ください。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー  
大賞 受賞

日本における省エネ性能  
No.1住宅に選ばれました。  
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・  
イン・エナジー2014応募商品において  
大賞・優秀企業賞



7期連続受賞

2016年度W受賞 特別優秀賞・特別優秀企業賞