

D-meister series
VIVO5
KOBÉ BRAND
[ヴィーヴォ]

新発売
**安心コミコミ
キャンペーン**
限定5棟!!

PLUS ONE LIVING
「屋上庭園のある家」

階段を上れば、そこに広がるのは、
空と緑と気持ちのいい風が吹き抜ける
プライベートガーデン。
一戸建ての木造住宅には屋根をつける。
そんな常識を覆し、
贅沢な空間を新たに創造する。
それがプラスワンリビング発想の
「スカイガーデンハウス」です。



屋上庭園
販売実績
5年連続
前
NO.1
※プラスワンリビング
発想住宅の証

ヤマト住建がデザインする神戸ブランドの住まい
**注文住宅のヤマト住建
川口住宅展示場**
屋上リビング標準仕様



画像はイメージです。

特別装備 エクセルシャノン サッシ シヤノン ウインド UF SERIES

優れた断熱性能をもつ
高性能樹脂サッシ。 断熱性能 1.56w/m²k

国内最高クラスの断熱性能を実現。
新技術を導入し、窓フレームの断熱性能(UF値)を高め、窓全体の断熱性能(Uw値)が向上しました。
また、窓フレーム部の表面温度は従来品比で最大約3℃も上昇。優れた結露抑制効果をもたらします。
寒冷地の厳しい環境でも結露を抑え、健康・快適な住環境を備えた高品質住宅の普及に貢献します。

熱貫流率：Uw値
0.73 W/(m²・K) 達成

フレームの断熱性能(UF値)が約40%向上
外気温0℃・室温20℃の条件で撮影した熱画像です。UFシリーズでは、従来品に比べてフレーム温度が大きく改善しています。

従来品	UFシリーズ (UF-H)
UF値= 1.39 W/(m ² ・K)	UF値= 0.82 W/(m ² ・K)
	フレーム温度が大きく改善

断熱材充填

毎日の心地よい生活をデザインする
充実の設備仕様

標準装備 キッチン (Kitchen)
標準装備 食器洗い乾燥機
標準装備 ユニット・レール
標準装備 IHクッキングヒーター
標準装備 人工大理石シンク
標準装備 洗面台
標準装備 トイレ

浴室 キレイが長く続く、つややかな浴槽
浴室暖房換気乾燥機
標準装備 マイクロナノバブル搭載!!

標準装備 洗面台
標準装備 トイレ

標準装備 耐震構造をしなやかに、そして強くする
BILSTEIN製 制振ダンパー採用
耐震+制振

揺れに耐える 揺れを制御する

CHIRO X BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker

世界最高峰のサスペンションメーカー-BILSTEINは、どんな衝撃にも、建物の構造部材が損傷する前の小さな揺れから大きなブレーキを掛けます。繰り返す余震にも効果を発揮。建物への衝撃(地震エネルギー)をやわらげ、揺れを½に抑えます。20年保証の長い耐久性。

標準装備 安心・安全 大切な家族を地震や災害から守ります

ベタ基礎 標準仕様
「鉄筋コンクリートベタ基礎」を標準装備で、建物を足元から守ります。

在来工法+2×4工法 ワンランク上の構造を実現
構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。地震や台風の圧力にも負けず、歪みやねじれに強い構造体です。

金物工法 標準仕様
木材欠損面積が少なく、格段に高い接合強度を有しています。

高強度と実証
テックワンは在来仕口に比べ、格段に高い接合強度を有しています。その耐久性は、三次元大振動試験によって実証されています。
(2004年12月7日 財団法人土木研究所)
・在来仕口 短期基準せん断接合耐力=8.8KN
・テックワン 短期基準せん断接合耐力=15.2KN → 1.7倍
(新潟大学・農学部・応用生物化学科研究発表資料より抜粋)

アンケートご記入で
**ご来場記念品
贈呈!!**

- 標準装備 屋上リビング
- 標準装備 建物本体価格
- 標準装備 設計・建築確認申請費
- 標準装備 充実の設備仕様
- 標準装備 付帯工事
 - 各仮設工事
 - 足場
 - 内部配管
 - 産廃等の基本付帯工事
 - 地域対応費用
- 標準装備 オール電化 エコキュート 370L
※ガス対応も可能
- 標準装備 全室 LED照明
- 標準装備 全室 カーテンレール
- 標準装備 諸経費
 - 地盤調査費用
 - 現況測量費用
 - 瑕疵担保責任費用(JIO保険)費用
 - 事務手数料

お問合せはこちら!!
0120-59-8010
ヤマト住建川口住宅展示場

