

ヤマト住建 × innovation 屋上庭園のある家

我が家の屋上で グランピングを 楽しもう!

忙しい日常でも自宅にいながらキャンプのように
身近な人同士が気軽に集まり、心地の良い時間を楽しむ「グランピング」です。
何気ない日々が「贅沢」に感じられる場所になり、グランピングで
自然に人と人が繋がり、楽しさを共有できる場所が自宅にある…
そんな生活ステキだと思いませんか?



日本の住宅を「世界標準」に **HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015** 高品質・高価値の住まいづくり

2014年度《大賞・優秀企画賞》W受賞 **大賞受賞** ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー **6期連続受賞** 2015年度《特別優秀賞 優秀企画賞》受賞

日本における省エネ性能 No.1 住宅に選ばれました。

グッドデザイン賞を受賞しました **GOOD DESIGN AWARD 2015年度受賞**

住宅で叶う屋上リビング空間 屋根では味わえない感動体験を。屋根と同等の価格で。



PLUS ONE LIVING



今週 土 日 屋上庭園

グランピング体験会開催!

[グランピング]とは… グラマラスとキャンプを掛け合わせた造語で、自然の中で上質で贅沢な時間を過ごす新しいアウトドアスタイルとして今、注目を集めています!

完全予約制 [体験会内容] ご家族に皆様に喜んでもらうために様々な軽食・イベントをご用意してお待ちしております。
お気軽にご家族皆様でご参加ください! ●モデルハウス見学会 ●ポップコーン ●スーパーボールすくい ●その他ご来場特典あり

夏でも冬でも
快適
室内の温度を年中
ほぼ一定に保ちます。

買い換えの時も
有利
2030年に改訂される
新築住宅の基準に対応。

エコな暮らし!
省エネ + 創エネ
光熱費0円

高い断熱性と気密性・省エネ設備により
消費エネルギーを大幅に削減。さらに太陽光発電などで
エネルギー収支をゼロ以下に抑えることができます。

太陽光発電システム
6.36kw搭載



2020年基準を先取り 生活エネルギーを「減らす」と「創る」で「0」にする住宅

ゼロエネルギー住宅 (ZEH)



イメージ写真

★★★★ ヤマト建は5つ星住宅です!

国が推進する表示制度を
ヤマト建はいち早くご提案

BELS Building Energy Labeling System

新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、新築・既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し認証する制度です。性能に応じて5段階で★表示がされます。ヤマト建の住宅は5つ星の表示ができる高性能住宅です。

地震に強い!
耐震 + 制振
耐震等級3相当 - 最高等級 -

木造軸組+金物工法+パネル工法で耐震性を高め、
制振ダンパーで揺れを制御することで、
地震対策を強化しました。

制振ダンパー

耐振構造をしなやかに、そして強くする

evoltz CHIRO BILSTEIN

Innovative collaboration with a global part maker

樹脂サッシ

断熱性・気密性能の優れた樹脂サッシは、地球温暖化、高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓。結露防止

外張り断熱工法

断熱材の厚さ(壁) **40mm**
断熱性能が大幅にあがります。

24時間換気システム

GADELIUS
いつもクリーンで快適な空気環境をつくれます。

HEMS

家全体のエネルギーを見える化。コントロールできます。

ゼロ
光熱費0円住宅 ゼロエネルギー住宅
地域限定1棟 **モニター募集!**

4LDK 参考プラン

UA値=0.6以下 ZEH仕様 + 太陽光 6.36kw

■延床面積 / 99.17㎡ (30.00坪)
自由設計
モニター価格 **1,570万円** (税別)



ZEH住宅モニター募集とは?

■住宅をお得にご購入いただけます
ハウジングモニター制度にご協力いただけるお客様には特別価格で購入できる仕組みがあります。

■ヤマト建がハウジングモニターさんにご協力いただくこと
●パンフレット・ホームページ・広告等への掲載協力

見学会開催 (ご協力いただく詳細)

構造見学会開催 (建築中のご見学) | 住まいの見学会 オープンハウス | お客様宅見学会 (ご入居後の見学会) (スケジュールはご相談)

詳細はスタッフまでお問い合わせください。



※上記掲載写真は当社施工例

トリプルリビングの「楽しむ家」 Model House No.1

1階リビング・2階セカンドリビング・屋上スカイガーデンのトリプルリビングで家族団らんを楽しむ。

4LDK+WICL+Void+Sky Garden

■延床面積 / 150.34㎡ (45.50坪)
■1F/78.78㎡ ■2F/66.10㎡ ■P/H/5.46m

PLUS ONE LIVING

見学 OK!

土地探しから始められる方へ 最新土地情報、常時約6,000件

お客様のご要望、ご予算をお聞かせいただきご希望に添う物件を迅速にお探しします。

ヤマト建 京都南店

〒611-0043 宇治市伊勢町浮面39 営業時間 AM9:00~PM7:00 (水曜定休)

0120-888-695

当社ホームページにも多彩な物件情報がございます
http://www.yamatojk.co.jp ヤマト建 検索 click!

ヤマト建株式会社

【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル 1801号
■設立 / 平成2年1月 ■資本金 / 3億1千9百万円 ■取引先金融機関 / 三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みずほ銀行・関西アーバン銀行・近畿地方銀行
■所在地 / 〒611-0043 宇治市伊勢町浮面39 (4) 第5946号 建設業許可(国土交通大臣) 20561号 (社) 近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうKANSAI住環境協議会会員

近鉄京都線「伊勢田」駅 徒歩約18分 お車でのご来場はMAPCODE 7 197 010*33 をご入力ください

住まいのギャラリー 京都南店

プラスワンリビングを楽しむ、屋上庭園のある家 Model House No.2

スキップフロアを効果的に使用し、機能性と収納性を両立したママのこだわり空間

4LDK+WICL+Sky Garden

■延床面積 / 126.26㎡ (38.20坪)
■1F/64.17㎡ ■2F/57.13㎡ ■P/H/4.96m

見学 OK!

PLUS ONE LIVING