

桜の杜 2丁目  
 にて開催

施主様のご好意により  
 こだわりの注文住宅  
 お客様宅 完成見学会

見学会は  
 家づくりの勉強会  
 見て実感!!

家づくりの先輩から学ぼう!!  
 お引き渡しする実際の建物をご見学できます!

5 3 4 5  
 TUE WED THU  
 3日間限定 11:00am-4:00pm

※画像はすべてイメージです。今回の見学会のお宅とは異なります。

施主様こだわりの数々を是非ご覧下さい

こだわり その1 太陽光発電システム



売電が住宅ローンを助けてくれます。  
 国の制度を最大限に活用することに  
 こだわりました。

こだわり その2 樹脂サッシ 省エネ

結露が起きにくく  
 防音効果も  
 大幅に UP!!

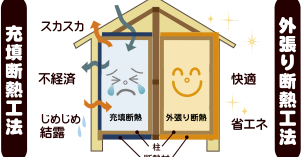
アルミサッシの  
 約4倍の断熱効果

結露防止



こだわり その3 断熱・省エネ性能

少しのエアコンでも夏に  
 涼しくて冬に温かい、住  
 みやすい住宅にこだわ  
 りました。



こんな方は見学会にお越しください!!

- 建替えようか、買い替えようか悩んでいる方
- 土地探しから家づくりを始めようと思っている方
- 住宅展示場の非現実的な家よりも、現実的な家をご見学したい方
- 一般住宅と省エネ住宅の違いが分からない方
- どんな条件でいくら金利で、住宅ローンが借りられるか心配な方
- 今の家賃程度で支払いできる家づくりを知りたい方
- 校区限定で土地を探している方
- 光熱費を抑え、しかも地球にやさしい家に住みたい方

築30年以上のおうちにお住まいの方へ → 耐震・制震性能を体感できます!

夏場の2階が暑くてお困りの方へ → 高気密・高断熱の住宅を見学できます!

1つでも当てはまる方は見学会へGO!!

ご来場特典 QUOカードプレゼント!!

雨の日にご来場いただくと... QUOカード2倍プレゼント!!

※このチラシをご持参の上、アンケートにご協力いただいた方に限ります。

拡大図

会場

会場:神戸市須磨区桜の杜2丁目

会場

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015

6期連続受賞

2015年度W受賞《特別優秀賞・優秀企業賞》

大賞 受賞

日本における省エネ性能 No.1 住宅に選ばれました。

2014年度W受賞 《大賞・優秀企業賞》

LINE@

お得な最新情報 配信!!

# 建替え応援キャンペーン

ハウス・オブ・ザ・イヤー イン・エナジー2014

## 大賞受賞



**エネージュUW**  
省エネ基準のU値が当社にて新記録!!  
U値:0.27 (1地域別) W/m<sup>2</sup>・kの家  
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014応募商品において



日本における省エネ性能 No.1 住宅に選ばれました。\*

ヤマト住建の「エネージュUW」は、財団法人日本地域開発センター(主務官庁: 国土交通省) による省エネルギー住宅のトップランナーを表彰する制度「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014」において、大賞を受賞した、日本における省エネ性能No.1住宅です。「内・外ダブル断熱」、「基礎断熱」、「樹脂サッシ」を採用し、断熱性能を示すU値は、地域区分1地域(北海道)の省エネ基準を上回る「0.27(W/m<sup>2</sup>・k)」を記録した、高気密・高断熱の家です。

### ご来場特典

- 建替相談(予約制)でのご来場者に**3,000円のQUOカードプレゼント**  
※当店舗工エリア内で建築予定地(建替え地)を自己所有の方に限ります。1組につき1回限りとさせていただきます。
- ライフシミュレーション無料診断**  
マイホーム計画を中心に、今後数十年間の家計の変化や備えておきたい保障の目安を、グラフと数値で明らかにします。

### 建替えの際のわずらわしさ解消! 下記作業をお手伝いします。

仮住まい探し      引っ越し手配

トランクルーム手配      電気・ガス・水道の開栓・閉栓

### ご成約特典

**建物解体費用無料**

建替えの際に行う解体の費用を負担いたします。  
※30坪以内の木造建築に限り。 ※建物状態により別途費用がかかる場合があります。 ※キャンペーン対象は、エネージュSSE・エネージュSE・エネージュE・エネージュK・エネージュUW・エネージュWとなります。

**太陽光発電システム**

応援価格でご提供!

一般通常価格 1KWあたり **35万円** (税別) のところ

なんと1KWあたり **特別応援価格 28万円** (税別)

※1KWあたり28万円(税別)は、2.7KW以上搭載の限定価格です。

限定3棟      限定3棟

選べます

# 光熱費0円住宅 今、日本が推奨しているZEHとは??

**メリット2 健康改善効果**

高断熱住宅に住まうことで、ぜんそくや手足の冷え、アトピー性皮膚炎などの健康改善に繋がるということがわかっています。

**メリット3 環境に優しい**

住まいの消費エネルギーを削減し、太陽光発電などの自然エネルギーを利用することでCO2の削減や、温暖化防止、環境破壊などの地球環境に貢献します。

**メリット4 将来の資産価値**

10年後、20年後の将来に必要な住まいの条件を満たした住宅です。国は現在、築後20年でほぼ無価値になる戸建て住宅の査定方法の改定を進めており、買い替え・売却時に築年数ではなく、「質の高さ」が取引価格に反映されるよう評価の仕組みを見直す意向です。

**メリット5 補助金を利用できる**

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業の補助金制度を利用できます。  
※2015年度補正予算終了 ※2016年度も補助事業実施の方針 平成28年度、ZEH住宅補助金 125万円/1戸あたり ※補助金申請には別途申請費用が必要です。

**メリット1 家計に優しい**

家庭の消費エネルギー収支がゼロ!だから、家庭の光熱費ももちろんゼロ!高気密・高断熱住宅のエネージュなら、さらにプラスαの収入が期待できます。

**メリット6 防災・減災性能**

万一の災害や停電時も安心。さらに蓄電池の設置により、夜間なども比較的長時間電気の使用が可能になります。



※政府は2016年度までは補助事業を実施していく方針を掲げていますが、ロードマップ案では「補助事業を実施するのは遅くとも2018(平成30)年度末まで」と言及しており、2017年度以降は「(補助事業を)延長したとしても限定的」としています。

詳しくは **0120-82-1122** まで!!