

省エネであたたかい家造りをしませんか？

安全

大切な家族を地震や災害から守ります

ベタ基礎

「鉄筋コンクリートベタ基礎」を標準装備で、建物を足元から守ります。

在来工法 + 2×4工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。地震や台風の圧力にも負けず、歪みやねじれに強い構造体です。

金物工法

木材欠損面積が少なく、格段に高い接合強度を有しています。

高強度と実証
テックワンは在来工法に比べ、格段に高い接合強度を有しています。その耐久性は、三次元大振動試験によって実証されています。
(2004年12月7日 財団法人 土木研究所)
・在来工法 短期基準せん断接合耐力=8.8kN
・テックワン 短期基準せん断接合耐力=15.2kN **1.7倍**
(新潟大学・農学部・応用生物化学科研究発表資料より転載)

高性能

暖かく快適で健康な生活が送れます。

外張断熱

基礎パッキンによる床下全周換気
外床下の換気については、基礎パッキン工法による床下全周換気システムを採用しています。基礎に換気を取捨するすべての基礎周のからまんべんなく換気できるようにしたものです。また、基礎外部に換気を取捨する必要があります。基礎強度もアップします。

天井
グラスウール 100mm

外壁(外断熱)
アキレスボード ALN-NF-25mm (硬質ウレタンフォーム保温板)

床
ポリスチレンフォーム 40mm (気密工事)
すべての目地部を気密テープで目地処理することで、熱損失を抑えます。

「飲酒」「喫煙」「断熱」の4つの要素のうち、「断熱」が最も健康改善に効果があると証明されています。

健康改善率に対する各因子の寄与割合

因子	寄与割合 (%)
断熱	約80%
飲酒	約10%
喫煙	約5%
その他	約5%

一般的な断熱工法(内断熱)は、柱と柱の間に断熱材が入っています。柱の内側と外側で温度差ができてしまい、断熱の連続を妨げます。また、きつちりとした施工をしないと柱と断熱材の間などに隙間ができやすい工法です。

外張り断熱工法(外断熱)は、建物を外側から断熱材で覆う工法です。建物と断熱材の間を断熱材で覆うため、構造体が外気の影響を受けにくくなります。高い断熱性能の結果、家の中の温度も安定します。

樹脂サッシ

標準仕様

高い断熱性で夏涼しく、冬暖かい居心地をつくる家

A Low-Eガラス(室内側)
2枚のガラスの空気層とガラス内側の金属コーティングにより熱の伝わりを軽減。単体ガラスの約4倍の断熱効果を実現します。

B 樹脂フレーム
樹脂の熱の伝わりは、アルミの約1,000分の1。室内外の温度差で生じる結露を大幅に軽減します。

断熱性は国内最高レベル。樹脂窓にすることによって冷暖房費の節約になります。

安心・安全

■地盤サポートシステム
ジャパンホームシールド株式会社による地盤調査と品質保証。5千万円を限度として対応。

■住宅瑕疵担保責任保険
国土交通大臣により認定を受けたJIC(日本住宅保証検査機構)による10年間の長期保証で、法に定める取組が判明した時点でその修繕を履行する。

近畿No.1

世界的に認められた断熱アイテム・樹脂サッシ供給数で第1位!

エクセルシヤノン大阪支店(近畿地区)のうち、**ヤマト建建は52%のシェア**

実績期間：2015年1月~2015年12月

書斎付きの主寝室で趣味も充実の家

4LDK(2F) 30.17坪
コミコミ価格 **1,580**万円
借入 1,580万円 月々42,964円

広々南向きバルコニーがある家

3LDK(2F) 27.17坪
コミコミ価格 **1,530**万円
借入 1,530万円 月々41,604円

POL 屋上庭園

中庭の風景も楽しめる家
4LDK(2F) 32.82坪
コミコミ価格 **1,710**万円
借入 1,710万円 月々46,499円

水廻り集中で家事動線がスムーズな家

3LDK(2F) 27.04坪
コミコミ価格 **1,500**万円
借入 1,500万円 月々40,789円

住まいのギャラリー 船橋店

〒274-0814 千葉県船橋市新高根1丁目9-25
東葉高速線「飯山満」駅より徒歩14分
新京成線「高根公園」駅より徒歩15分
MAPCODE 6 498 271*14
0120-33-6704

大容量のクローゼットとタタミコーナー

4LDK(2F) 32.56坪
コミコミ価格 **1,690**万円
借入 1,690万円 月々45,955円

太陽光発電 ショキゼロ 対応可能です!

太陽光システムを初期費用0円で設置
太陽の「光エネルギー」を「電気エネルギー」に変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO2を発生させない、地球に優しい電力です。
プラスソーラーで光熱費0円住宅

太陽光発電システムを屋根に設置し、全量買取制度を利用して発電した全ての電気を売却、その利益で住宅ローンを支払う家計にも地球にも優しい快適な住まいです。

2世帯が快適に同居できる間取りの家

2LDK+3LDK(2F) 52.85坪
コミコミ価格 **2,580**万円
借入 2,580万円 月々70,156円

二世帯住宅

ひとつの住まいを家族みんなで分かち合う。何かあった時に助け合える。子育て環境の向上、生活費の節約。家族のつながりが求められている今、二世帯で暮らすことが注目されています。

- ・住宅ローンのご相談承ります。
- ・設計・プランニングのご相談承ります。
- ・自己資金が少ないと思う方もご相談ください。
- ・土地からお探しの方もお探し致します。
- ・二世帯住宅・三階建て・スキャップフロア・防音室等々何でもご相談下さい。

開放感抜群の吹き抜けがある家

5LDK(2F) 31.29坪
コミコミ価格 **1,640**万円
借入 1,640万円 月々44,596円

風通しの良い平屋の家

2LDK(1F) 21.79坪
コミコミ価格 **1,370**万円
借入 1,370万円 月々37,254円

ヤマト建建

ヤマト建建株式会社
【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18F
■創業/昭和62年11月 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円
■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みと銀行・関西アーバン銀行

LINE友だち募集!!
LINE@で得る最新情報 配信中!!

http://www.yamatojk.co.jp ヤマト建建 検索

※月々のお支払額は一例です。変動金利0.775%は平成28年3月4日現在の金利です。また基準金利2.475%より1.7%の優遇金利を適用した場合です。5年間の返済額は変わりませんが年2回の金利見直しがございます。借入れに関しましては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用できない場合もございますのであらかじめご了承願います。