

施主様のご厚意により

# 完成見学会

見学会は家づくりの勉強会  
7/23(土) 24(日)

お宅  
訪問

2日間限定開催  
11:00~17:00 雨天決行

完成見学会の見どころ 今しか見れません!!

制振ダンパー

地震の衝撃を早期に吸収し建物の損傷を最小限に抑えます。  
CHIHIRO X SHIMIZU

樹脂サッシ

トリプルサッシ 断熱性に優れ、結露が起きにくい窓です。防音効果もアルミに比べて大幅にアップしています。

太陽光発電システム搭載住宅

売電が住宅ローンに助けてくれます。省エネ性能が優れた住宅に搭載することで相乗効果が生れます。

内外W断熱(壁・屋根)

少しいエアコンでも夏に涼しく冬に温かい、住み心地の良い住宅です。

24時間計画換気システム

ダクト内結露の可能性を排除するため第三種換気に取り組んでいます。

オール電化  
太陽光発電システム

5.03kw搭載



たっぷり収納

注文住宅ならではの工夫がなされています。お施主様の生活設計に沿って収納箇所を工夫しました。



リビング

広々LDK  
19.5帖  
ウオークインが  
別途あります



天然無垢材の床

木のぬくもりを  
肌で感じれます。  
また木材には  
調湿効果も  
あります。

※画像はすべてイメージです。今回の見学会のお宅とは異なります。

特別優秀賞 HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015  
優秀企業賞 HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015  
HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015

## 6期連続受賞

2015年度W受賞《特別優秀賞・優秀企業賞》  
大賞 大賞 受賞 ※日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。  
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014  
優秀企業賞 HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2014  
2014年度W受賞《大賞・優秀企業賞》

高砂市阿弥陀町阿弥陀

お車のご来場はMAPLODE®  
24 139 722\*25  
をご入力ください

会場



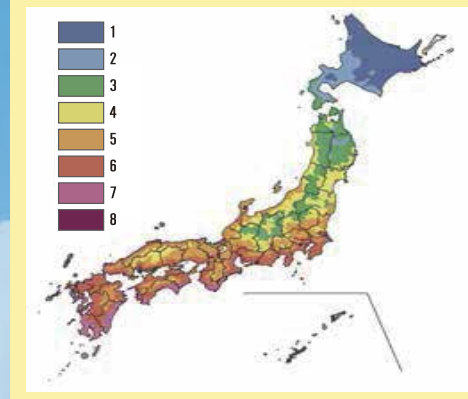


# 断熱性と省エネ性能を極めた夏・涼しく、冬・暖かい住宅です。

エネルギーUWは、長寿命で安く高性能な世界基準の住宅普及を目指し、科学的に計算され創られた高性能住宅です。国が推進しているZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の基準も十分に満たしています。ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014大賞受賞。



## 断熱性能や省エネ性能は確かな数値で証明できます



隙間相当面積 <b>C値</b> 0.2(cm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	熱損失係数 <b>Q値*1</b> 1.2(W/m <sup>2</sup> ・k)	外皮平均熱貫流率 <b>UA値*2</b> 0.27(W/m <sup>2</sup> ・k)						
加古川モデルで測定								
■省エネルギー基準 (平成25年基準)	北海道の基準		関西圏の基準					
	1	2	3	4	5	6	7	8
Q値(W/m <sup>2</sup> ・k)	1.6	1.6	1.9	2.4	2.7	2.7	2.7	3.7
UA値(W/m <sup>2</sup> ・k)	0.46	0.46	0.56	0.75	0.87	0.87	0.87	—

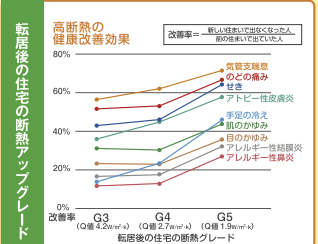
**北海道の基準値を楽々クリア!!=関西圏での暮らしも快適!!**

※1 Q値はのべ床面積あたりの熱損失量、数値が小さい程熱が逃げていく居住性能が高いとされています。  
※2 UA値は壁・天井・床・窓の熱貫流率をすべての面積で割った平均値です。換気等による熱損失は含まず、純粋な建物の断熱性能を評価します。より誤差の少ない計算方法となります。  
※住宅の性能基準値は地域を考慮し日本列島を地域区分して決定しています。同一都道府県内であっても市町村で地域区分が異なる場合があります。

## 住まいの断熱性能をUPすると健康改善が期待できます

### 断熱グレードのUPに伴い疾病改善率UP!!

断熱グレードをG3からG4に上げた状態では変化はあまり見られませんが、G5レベルに引き上げると全ての疾病に改善効果が見られました。



実際に断熱化した住宅にお住まいのお客様の声(一部抜粋)

## 外気侵入防止・結露防止

### 樹脂サッシ+Low-E トリプルガラス

国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノンII)を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合を占めるのが窓です。

- 樹脂製フレーム
- トリプルガラスLow-E (総厚最大31ミリ)
- アルゴンガス封入
- ウォームエッジスペーサー(樹脂製)
- 交換可能な気密材

熱貫流率 **0.8 W/m<sup>2</sup>・k**

ガラス総厚 **31mm** (両面窓)

## 耐震と制振のベストマッチを選択しています

信頼の金物工法

在来仕口の1.7倍の耐力

制振ダンパー

evoltz

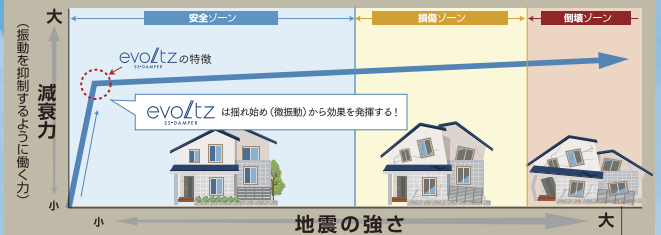
地震の衝撃を  $\frac{1}{2}$  に吸収

CHIHIRO × BILSTEIN

Innovative collaboration with a global part maker

## 耐震 + 制振

耐震等級3相当 制振ダンパーを標準採用



## ヤマト住建×innovationのコラボレーション

# 屋上庭園のある家

屋根と同等\*の価格で空がわが家のリビングに!

\*瓦屋根との比較

屋根がもうひとつのリビングに変わる木造住宅の新しいライフスタイルを当社は提案します

4年連続! 販売実績 全国 屋上庭園 **No.1**

※プラスワンリビング注文住宅の部

PLUS ONE LIVING

プラスワンリビングはinnovationが提供する木造住宅の新しいライフスタイルです。

# ゼロエネルギー住宅

## お得がいっぱい!!!

ZEHとは(ネット・ゼロエネルギーハウス)?

高い断熱性能や省エネ設備機器、HEMS等を組み合わせた、住宅の年間一次エネルギー消費量が正味(ネット)でゼロ(※1)になる住宅のこと。

「オール電化住宅」の場合、太陽光発電での発電量が消費電力量を上回る住宅のことです。政府は目指すべき将来像として、住宅において、2020年までにZEHを標準的な新築住宅とし、2030年までに新築住宅の平均でZEHを実現する構想としています。

\*1空調(暖房・冷房)・給油・換気・照明設備に係る一次エネルギー消費量を個別に計算。

消費するエネルギー - 創エネ + 省エネ = ゼロエネルギー収支

建物本体価格 + 自由設計費 + 建築確認申請費 + 制振ダンパー + 付帯工事費 + ZEH申請

24時間換気システム + 外張り断熱工法 + HEMS

発電システム (太陽光 5.4kW搭載) + 諸費用 = **1,570万円** (税別)

夏でも冬でも快適

ネット・ゼロ・エネルギーハウス

買い替えの時も有利

1 リビングイン階段のある、家族ふれあいプラン

■延床面積 / 101.02㎡(30.55坪) 4LDK E-3013-IP

2 収納たっぷり! 各居室ひろびろプラン

■延床面積 / 101.02㎡(30.55坪) 4LDK E-3014-IP

3 家中が明るい南面中心のプラン

■延床面積 / 99.78㎡(30.18坪) 4LDK S-3018-IP

30坪注文住宅プランの一例 \*お客様の夢をヤマト住建にお聞かせください。

広告有効期限/平成28年8月15日